

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย  
การจัดซื้อจัดจ้างที่มิใช่งานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ จังหวัดบริการทำความสะอาดสำนักงานองค์กรบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศวลา  
เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักปลัด องค์กรบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ..... ๑๘๓๗,๗๐๐.- บาท
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ ..... ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๔  
เป็นเงิน ..... ๑๘๓๗,๗๐๐.- บาท  
ราคา/หน่วย (ถ้วนหนึ่ง) ..... - บาท
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท.๑๘๐๘.๒/ว.๑๙๓๗ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๖๔
๖. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ทุกคน  
นางมนลักษณ์ ตั้งสัจจะฤทธิ์ ตำแหน่ง นักจัดการงานทั่วไปสำนักงาน



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ อบจ.ชบ. (สป) ฝ่ายบริหารงานทั่วไป โทร. ๐-๓๔๗๙-๘๐๓๙ - ๔๓ ต่อ ๑๒๓-๑๒๔  
ที่ ชบ ๕๑๐๐๑/๑๒๓๙

วันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

ลงนามยก... ๑๖๙	๑๖๙
๑๖๙	ปลัด อบจ.
ที่ ๘๒๕๗	๑๖๙
๑๖๙	เวลา ๑๖๔๐ น.

เรื่อง ขออนุมัติดำเนินการจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน อบจ.ชลบุรี และศาลาเฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

### ๑. เรื่องเดิม

๑.๑ ร่างข้อบัญญัติ อบจ.ชลบุรี งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป ค่าใช้สอย รายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการค่าจ้างเหมาบริการทำความสะอาด ตั้งไว้ที่สำนักปลัดฯ ๑,๐๓๓,๒๐๐.- บาท (หน้า ๓๖๖)

๑.๒ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ จ้างเหมาห้างทุนส่วนจำกัด วราภรณ์ไทยเชอร์วิส ทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ตามสัญญาเลขที่ ๑๐๙๘/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๖๖๙,๖๐๖ บาท เริ่มงานตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

### ๒. ข้อเท็จจริง

ในปีงบประมาณ ๒๕๖๔ อบจ.ชบ. มีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน และศาลาเฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ เพื่อให้สำนักงานสะอาดพร้อมให้บริการ พัฒนาทั้งอำนวยความสะดวกแก่ผู้มาติดต่อราชการ และคณะศึกษาดูงาน ในการนี้ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานประจำ อบจ.ชลบุรี โดยมีรายละเอียดตามข้อบอกร่างดังนี้

### ๓. ข้อ-rateเบี้ยบ

๓.๑ ระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๓.๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการงบประมาณขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๖ ในกรณีที่งบประมาณรายจ่ายประจำปีออกไม่ทันปีงบประมาณใหม่ ให้ใช้งบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณที่ล่วงแล้วไปพลาสก่อน

๓.๓ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๔๐๔๔ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เรื่อง หลักเกณฑ์การดำเนินการจ้างเอกชนและการเบิกจ่ายเงินค่าจ้างเหมาบริการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๔ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๑๖๒๗ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราค่าใช้จ่ายประจำปีงบประมาณรายจ่ายประจำปีในลักษณะค่าใช้สอย วัสดุ และค่าสาธารณูปโภค

๓.๕ หนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กจ) ๐๘๐๘.๒/ว ๔๙ ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่อง แนวทางปฏิบัติตามกฎหมาย กำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓

#### ๔. ข้อพิจารณา

เพื่อให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมใช้งาน และสร้างภาพลักษณ์ที่ดีขององค์กรต่อประชาชนทั่วไป ที่มาติดต่อราชการ เห็นควรพิจารณาดำเนินการดังนี้

๔.๑ อนุมัติงบประมาณตามข้อ ๑.๑ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจ้างเหมาทำความสะอาด สำนักงาน อบจ.ชลบุรี และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี วงเงินงบประมาณตามรายละเอียดของเขต งานจ้างเหมาฯ เป็นจำนวนเงิน ๗๕๖,๐๐๐.- บาท ระยะเวลาตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

๔.๒ แจ้งกองพัสดุและทรัพย์สินดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

#### ๕. ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นางมนลักษณ์ ตั้งสัจจะกุล)  
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

(นายรังสีล ชานชุม)  
ผู้อำนวยการสำนักงานทั่วไป

(นางนิรมาล สิทธิ์ไกรพงษ์)  
หัวหน้าสำนักปลัด อบจ.

อนุมัติ

(นางสาวมณฑา บุญวิสุทธิวนานห์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

(นายเรวัต พลลูกอนันทร์)  
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัตรางการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี  
๑๖ สค. ๒๕๖๔

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)  
การจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี  
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

### ๑. ความเป็นมา

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ปัจจุบันตั้งอยู่เลขที่ ๓๓๓/๔๔๔ ถนนนารถมนตเสวี ๑ ตำบล  
อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ประกอบด้วยอาคารสำนักงาน ๔ แห่ง คือ อาคาร ๑, อาคาร ๒, อาคารใหม่  
และอาคารศาลาเฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี เป็นสถานที่ราชการ ซึ่งมีความจำเป็นต้องจ้างเหมา<sup>๑</sup>  
ทำความสะอาดเพื่อให้อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สะอาด ถูกสุขลักษณะ มีความเหมาะสม<sup>๒</sup>  
ในการปฏิบัติราชการตลอดจนมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมบริการประชาชนผู้มาติดต่อราชการให้เกิด<sup>๓</sup>  
ความประทับใจและพึงพอใจต่ออาคารสถานที่ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการ<sup>๔</sup>  
ทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้อาคารสำนักงานขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สะอาด ถูกสุขลักษณะ มีความ<sup>๕</sup>  
เหมาะสมในการปฏิบัติราชการตลอดจนมีความเป็นระเบียบเรียบร้อยพร้อมบริการประชาชนผู้มาติดต่อราชการ<sup>๖</sup>  
ให้เกิดความประทับใจและพึงพอใจต่ออาคารสถานที่

### ๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกาศประกวดราคา

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุขไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่งานของทางราชการและได้แจ้ง<sup>๗</sup>  
เวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ที่งานตามระเบียบของทาง<sup>๘</sup>  
ราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ณ<sup>๙</sup>  
วันประกาศประกวดราคาหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารลิฟท์ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย<sup>๑๐</sup>  
เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละลิฟท์และความคุ้มกันเข่นว่าวนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ให้บริการทำความสะอาดกับหน่วยงานตาม<sup>๑๑</sup>  
กฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนห้องถัง หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการ<sup>๑๒</sup>  
บริหารส่วนห้องถัง รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยจะต้องนำหนังสือรับรองผลงานต้นฉบับ และ<sup>๑๓</sup>  
สำเนาลัญญาจ้างทำความสะอาดกับห้องรับรองและเอกสารมาแสดงในวันยื่นของ

### ๔. คุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑ จ้างเหมาให้ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางและวัสดุอุปกรณ์ที่อยู่บริเวณพื้นที่ส่วนกลางภายใน -  
ภายนอก อาคาร ๑ - ๒ และอาคารใหม่ ของสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี และบริเวณศาลาเฉลิม<sup>๑๔</sup>  
พระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี

๔.๒ พื้นที่ที่เป็นส่วนประกอบของอาคาร ได้แก่ บันได ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร ทางเดินรวมโถง<sup>๑๕</sup>  
ผนังเพดาน บริเวณโดยรอบระเบียง ดาดฟ้า พื้นที่ในลิฟต์ พื้นที่บริเวณบันไดหน้าไฟ เป็นต้น

๔.๓ ส่วนประกอบของอาคาร ได้แก่ สุขภัณฑ์ในห้องสุขา กระจก ลูกกรงร้าบันได ประตูหน้าต่าง เป็นต้น

๔.๔ ครุภัณฑ์ที่อยู่ในพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ พัดลม ถังขยะ โต๊ะ เก้าอี้ร่มทั้งเฟอร์นิเจอร์ และอื่น ๆ

/ ๔. รายละเอียด...

## ๕. รายละเอียดพื้นที่ที่ทำการตรวจสอบ

ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจสอบภายในอาคารตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ รวม ๑๒ เดือน ในพื้นที่ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ดังนี้

๕.๑ พื้นที่อาคาร ๑	มีพื้นที่ประมาณ	๒,๐๔๙.๖๐ ตารางเมตร
๕.๒ พื้นที่อาคาร ๒	มีพื้นที่ประมาณ	๑,๙๕๔.๒๕ ตารางเมตร
๕.๓ พื้นที่อาคารใหม่	มีพื้นที่ประมาณ	๑,๗๔๕.๓๙ ตารางเมตร
๕.๔ พื้นที่คลาสroomพะ夷รดิฯ	มีพื้นที่ประมาณ	๑,๐๐๐.๐๐ ตารางเมตร

โดยมีพื้นที่ทำการตรวจสอบอาคารทั้ง ๔ แห่ง รวมทั้งล้านจำนวน ๖,๗๔๕.๒๕ ตารางเมตร โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งพนักงานทำการตรวจสอบเพื่อปฏิบัติงานในแต่ละวันไม่น้อยกว่า ๕ คน (ผนวก ก)

## ๖. ข้อกำหนดในการดูแลรักษาความสะอาด

๖.๑ ผู้รับจ้างมีหน้าที่ดำเนินการดูแลรักษาความสะอาดอาคารตามสัญญาให้อยู่ในสภาพที่ดีตามมาตรฐานคุณภาพ โดยเป็นที่ยอมรับทั่วไป ตลอดระยะเวลาของสัญญา

๖.๒ การดำเนินงานใด ๆ จะต้องมีมาตรการควบคุมมลภาวะให้เป็นไปตามมาตรฐานเป็นที่ยอมรับทั่วไป ตลอดระยะเวลาของสัญญา

๖.๓ ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิในการแสวงหาผลประโยชน์อื่นใด และไม่ว่ารูปแบบใด ๆ จากการเข้าใช้ประโยชน์ในการปฏิบัติงานในอาคาร นอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ไว้ชัดเจน และเท่านั้น

๖.๔ ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ภาษีและค่าธรรมเนียมอื่นใดทั้งหมด

๖.๕ ผู้รับจ้างจะต้องมอบหมายให้มีผู้ควบคุมพนักงาน (หัวหน้าชุด) จำนวน ๑ คน เพื่อประสานงานกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

๖.๖ ผู้ควบคุม (หัวหน้าชุด) มีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบในการสั่งการ แก้ไขปัญหากรณีที่เกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ต่างๆ ในพื้นที่ที่ผู้รับจ้างรับผิดชอบ

๖.๗ เมื่อมีพนักงานหยุดงานไม่ว่ากรณีใด ผู้รับจ้างจะต้องจัดสรรพนักงานให้ครบตามจำนวน โดยจัดวางพนักงานทดแทนประจำสถานที่ใกล้เคียง เพื่อความรวดเร็วในการแทนงานอย่างมีประสิทธิภาพ

๖.๘ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หากเกิดความเสียหายหรือสูญหาย โดยการกระทำของผู้รับจ้าง หรือบริวาร หรือลูกจ้าง ของผู้รับจ้างด้วย และต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นให้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่มีข้อสรุปว่าอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง หากไม่ชดใช้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีขอสงวนสิทธิ์ในการหักจากค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายของผู้รับจ้าง

๖.๙ ก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้งพนักงานของผู้รับจ้างจะต้องแจ้งสิ่งชำรุดเสียหาย (ถ้ามี) ของสถานที่และอุปกรณ์ที่ทำการตรวจสอบนั้นต่อเจ้าหน้าที่ควบคุมก่อน มิฉะนั้นจะถือว่าความชำรุดเสียหายเกิดจากการกระทำของพนักงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง

๖.๑๐ เหรือซึ่งมีและอุปกรณ์ที่ผู้รับจ้างนำมาใช้ในการปฏิบัติงานทุกชนิดให้ผู้รับจ้างนำกลับเมื่อหมดสัญญาจ้าง

สำเนา

/ ๗. รายละเอียด...



๗. รายละเอียดในการทำความสะอาดสถานที่

๗.๑ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ เครื่องใช้ในการทำความสะอาด อย่างเพียงพอ มีคุณภาพปลอดภัย และเหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน ไม่น้อยกว่ารายการ ดังต่อไปนี้

(๑) เครื่องขัดพื้น พร้อมแปรรูปและแผ่นขัด

(๒) เครื่องดูดฝุ่นพร้อมอุปกรณ์ ซึ่งดูดได้ทั้งเปียกและแห้ง

(๓) เครื่องมือเช็ดกระจกร้อนอุปกรณ์ครบชุดสำหรับเช็ดกระจกภายในอาคารสำนักงานจำนวน ให้เพียงพอต่อการใช้งาน

(๔) ไม้กดดูดทุกชนิด ไม้ถูพื้น ไม้รีดหน้า

(๕) ถังน้ำ ขันน้ำ สายยาง

(๖) ผ้าเช็ดเต็ช

(๗) ขวดใส่สบู่เหลว

(๘) ถุงพลาสติกสีดำ (ใส่ขยะมูลฝอยทั่วไป) จำนวนเพียงพอ กับการใช้งาน โดยถุงขยะจะต้องลับเปลี่ยนใช้ของใหม่ทุกวัน ซึ่งผู้รับจ้างจะเป็นผู้จัดหาภาชนะรองรับขยะมูลฝอยไว้ให้

(๙) บันไดอลูมิเนียม สำหรับเช็ดกระจกภายในอาคาร

(๑๐) เครื่องปั๊มน้ำหรือฉีดน้ำพร้อมอุปกรณ์สำหรับล้างความสกปรกบนพื้นและผนังอาคาร

(๑๑) อุปกรณ์อื่น ๆ เช่น มีอบดินฝุ่น มือบผ้า แผ่นขัดสก็อตไบรท์ ถุงมือยาง เป็นต้น ที่จำเป็นในการปฏิบัติงานทำความสะอาด

๗.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่ได้มาตรฐานได้รับการรับรองมาตรฐานกระบวนการผลิตที่ดี Good Manufacturing Practice (GMP) จากสำนักงานคณะกรรมการอาหารและยา (อย.) รวมถึง เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมหรือได้รับฉลากเขียวหรือได้รับใบไม้เขียว ไม่น้อยกว่ารายการดังต่อไปนี้

(๑) น้ำยาเคลือบเงา

(๒) น้ำยาเช็ดทำความสะอาดพื้น

(๓) น้ำยาเช็ดทำความสะอาดประจำวัน

(๔) น้ำยาเช็ดกระจก

(๕) น้ำยาล้างสุขภัณฑ์และน้ำยาฆ่าเชื้อโรค

(๖) น้ำยาตันฝุ่น

(๗) น้ำยาขัดสีอุดตันในห้องน้ำทึบ

(๘) สบู่เหลวล้างมือ พร้อมขวดใส่สบู่หรือกล่องใส่สบู่เหลวนิดหน่อย โดยเป็นรูปแบบเดียวกัน และมีบริการครอบคลุมทุกจุดล้างมือ ตามรายละเอียดพื้นที่ในข้อ ๕

(๙) สเปรย์ปรับอากาศ

(๑๐) น้ำยาขัดคราบหินปูน

(๑๑) น้ำยาเอนกประสงค์ หรือน้ำยาอื่น ๆ ที่จำเป็น โดยผู้รับจ้างต้องต้องแจ้งให้พนักงานทุกคนใช้น้ำยาในอัตราส่วนและปริมาณที่เหมาะสม ไม่กระทบต่อการ บำรุงและควบคุมคุณภาพน้ำขององค์กรบริหารส่วน จังหวัดชลบุรี

๗.๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์เครื่องใช้ให้แก่พนักงานทำความสะอาดด้วยทุนทรัพย์ของผู้รับจ้างเอง ไม่น้อยกว่ารายการ ดังต่อไปนี้

ล่ามภาษาอังกฤษ

/ ๑. ชุดยูนิฟอร์ม...

(๑) ชุดยูนิฟอร์มของพนักงานทำความสะอาด ในขณะปฏิบัติหน้าที่  
(๒) ป้ายข้อความเกี่ยวกับความปลอดภัยและหลักเลี้ยงความเสี่ยงอุบัติเหตุ  
๗.๔ พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดพื้นที่และรายละเอียดต่าง ๆ ที่เป็นส่วนควบของอาคาร  
ในแต่ละวัน ดังต่อไปนี้

- (๑) ภาชนะและชั้นวางของ ตู้ เตา แก๊ส และเครื่องใช้สำนักงานต่างๆ เช่น เครื่องถ่ายเอกสาร เฟอร์นิเจอร์ เคาน์เตอร์ ตู้เก็บเอกสาร ชั้นวางเอกสาร ชุดรับแขก พัดลม คอมพิวเตอร์ กรอบรูป นาฬิกา พร้อมลิฟต์โดยสาร แผ่นป้ายเครื่องหมายต่าง ๆ
- (๒) เช็ดทำความสะอาดกระজักระดับทางเข้า-ออก และกระจกหน้าต่าง
- (๓) เช็ดกระจกอาคารภายนอกในทั้งหมด
- (๔) เช็ดรอยเมือดามประดู่ ฝาผนัง กระจกเงา และสแตนเลส
- (๕) มือบทำความสะอาดพื้นห้องน้ำ และมือบเก็บฝุ่นบริเวณทางเดินร่วมอย่างสม่ำเสมอ
- (๖) ภาชนะ ถุงขยะ ทางขึ้น-ลง ทางเดินคนพิการ และเชื้อรากันได้ให้ขึ้นมา
- (๗) ดูแลรักษาภายน้ำและกันสาดบริเวณรอบอาคารไม่ให้มีขยะ
- (๘) เก็บจุดเปื้อนพรมและเฟอร์นิเจอร์ให้สะอาด
- (๙) ดูดหรือเช็ดฝุ่นพื้นที่ที่จำเป็นรวมทั้งบริเวณที่สามารถเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ได้โดยง่าย ตามความเหมาะสม
- (๑๐) สถานที่หรือส่วนประกอบของอาคารซึ่งโดยสภาพต้องทำความสะอาด
- (๑๑) ทำความสะอาดห้องน้ำ
  - นำขยะไปทิ้งยังจุดพักขยะ
  - ทำความสะอาดถังขยะในสถานที่ที่จัดให้
  - ทำความสะอาดกระดาษชำระ และสบู่เหลวในภาชนะรองรับ
  - เช็ดทำความสะอาดฝาผนัง ประตู ผนังกั้นห้อง
  - จัดใส่กระดาษชำระ และสบู่เหลวในภาชนะรองรับ
  - ทำความสะอาดเครื่องสุขาภิบาลทั้งหมด พื้นห้องน้ำ และท่อน้ำภายในห้องน้ำด้วยน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาฆ่าเชื้อ
  - มือบทำความสะอาดพื้นห้องน้ำให้แห้งและสะอาดตลอดเวลา และล้างโถส้วมด้วยน้ำยาอย่างน้อยวันละ ๒ ครั้ง

(๑๒) รดน้ำและดูแลไม่ประดับภายในอาคาร รวมทั้งทำความสะอาดไม้กระถางและเหน้าในคาดรองรับน้ำได้กระถางต้นไม้ตามจุดต่าง ๆ

(๑๓) ปิดหน้าต่างทุกชั้นทุกอาคาร และปิดพัดลมในห้องน้ำทุกชั้นทุกอาคารให้เรียบร้อย ในเวลา ๑๖.๐๐ ของทุกวัน

(๑๔) ล้างตะกร้าผงและภาชนะรองรับขยะมูลฝอยตามอาคารที่รับผิดชอบในวันสุดท้ายของสัปดาห์ ทั้งนี้ หลังจากการทำความสะอาดเสร็จล้วนแต่ละวัน พนักงานของผู้รับจ้างต้องไม่นำเครื่องมือเครื่องใช้ และวัสดุอุปกรณ์ในการทำความสะอาด เก็บไว้บริเวณจุดบริการที่ปฏิบัติงาน ให้นำไปจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่ผู้รับจ้างจัดหาไว้ให้ เว้นแต่จุดที่ปฏิบัติงานแห่งนั้นจะมีสถานที่เก็บโดยเฉพาะ

สำเนาถูกต้อง

นายสมบัติ ศรีรัตน์  
ผู้อำนวยการสำนักงานเขต...

/ ๙. คุณสมบัติ...

#### ๘. คุณสมบัติของพนักงานดูแลรักษาความสะอาด

๘.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดทำประวัติของพนักงานแต่ละคน และส่งให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน ไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ (รูปถ่าย ๒ รูป) สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน และอื่นๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างต้องการ

๘.๒ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเครื่องแต่งกายให้กับพนักงานทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี แต่งกายให้เป็น มาตรฐานเดียวกัน และติดบัตรประจำตัวพนักงานตลอดเวลาที่ ทำความสะอาด โดยผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ออกแบบให้จ่ายเงินหักลด

๘.๓ พนักงานที่ผู้รับจ้างส่งมา ต้องมีประวัติมีความซื่อสัตย์สุจริต มีความใส่ใจในงานที่รับผิดชอบ ไม่เคยกระทำผิดอาญาจนได้รับโทษจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุด ไม่ติดสุรา หรือเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ ไม่เสพสารติดทุกชนิด และผ่านการอบรมการทำความสะอาดพื้นฐานพร้อมที่จะปฏิบัติงาน

๘.๔ ผู้รับจ้างต้องกำชับไม่ให้พนักงานทำความสะอาดเข้าไปในพื้นที่ที่ตน弄ไว้ได้รับผิดชอบ หากมีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างสูญหายไป ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหาย

๘.๕ ให้ผู้รับจ้างแจ้งจำนวนพนักงานที่จะส่งเข้ามาทำความสะอาด และในกรณีที่จะมีการสับเปลี่ยนหรือทดแทนตัวบุคคล โดยให้แจ้งชื่อพนักงานพร้อมประวัติล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ วันทำการ

๘.๖ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหาย หรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดความเสียหายขึ้นหรือสูญหายโดยการกระทำการของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างด้วย

๘.๗ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองพนักงานของผู้รับจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอันพึงมีเพื่อได้ตามกฎหมาย เช่น การนำส่งเงินประกันสังคมให้ครบถ้วน การจ่ายค่าจ้างให้พนักงาน ไม่ต่ำกว่ากฎหมายแรงงาน การขึ้นค่าจ้างตามกฎหมายแรงงานกำหนด โดยหากผู้รับจ้างรับทราบ ภายนอกว่ามีการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเพิกถอนสัญญาการจ้างได้ทันที

๘.๘ การปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาดต้องมีการลงลายมือชื่อเวลาเข้า – ออกงาน ด้วยตนเอง หรือใช้ระบบสแกนนิ้วมือ

- กรณีลงลายมือชื่อเข้า – ออกงาน ด้วยตนเอง ผู้รับจ้างจะต้องมีสมุดลงเวลาการปฏิบัติงานของพนักงานทุกวันทำการตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ น. – ๑๗.๐๐ น. ซึ่งผู้ว่าจ้างสามารถตรวจสอบได้ทุกเวลา โดยพนักงานต้องลงเวลาปฏิบัติงานในที่ท่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจัดไว้ให้

- กรณีใช้ระบบสแกนนิ้วมือ ผู้ว่าจ้างจะดำเนินการจัดทำบัตรพร้อมสแกนลายนิ้วนิ่มของพนักงานทำความสะอาดที่ประจำองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

๘.๙ พนักงานทำความสะอาดต้องลงชื่อและเวลาปฏิบัติงานเข้า – ออก ตามเวลาจริง

๘.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาหัวหน้าควบคุมงานการทำความสะอาดอย่างใกล้ชิด และสามารถติดต่อได้ทันที เมื่อมีปัญหาหรือมีงานฉุกเฉิน ซึ่งผู้ทํานายที่ควบคุมงาน ต้องผ่านการฝึกอบรมเกี่ยวกับการใช้ เครื่องมือ น้ำยาและสารเคมีในการทำความสะอาดอย่างดี มีประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อย กว่า ๓ ปี

๘.๑๑ กรณีที่ผู้ควบคุมงาน ลาหรือขาดงาน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาผู้ควบคุมงานจากหน่วยงานส่วนกลาง มาทดแทนและจะต้องมีคุณสมบัติตามข้อ ๘.๑๐

๘.๑๒ ในกรณีวันหยุดราชการติดต่อกันเกิน ๓ วัน ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานมาทำความสะอาดพื้นที่ตามอาคารต่าง ๆ ตามข้อ ๘ โดยมีหัวหน้าควบคุมงานควบคุม ดูแล ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องวางแผนไว้ล่วงหน้า ว่าจะทำการเมื่อใดแล้วแจ้งทางองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีให้รับทราบด้วย

๘.๑๓ พนักงานของผู้รับจ้างทุกคน จะต้องได้รับการประเมินการปฏิบัติงานทุกเดือน หากได้รับการประเมิน จากผู้ว่าจ้างว่าไม่พึงพอใจในการให้บริการ ผู้ว่าจ้างจะทำการสับเปลี่ยนพนักงานไปยังจุดที่เหมาะสม

/ ๘.๑๓ พนักงาน...

๘.๑๕ พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องอยู่ในระเบียบข้อบังคับขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หากพนักงานทำความสะอาดคนใด ประพฤติดนในทางเสื่อมเสียหรือห่วย่อนความสามารถ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิให้ผู้รับจ้างจัดส่งพนักงานคนใหม่มาแทน

#### ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๙.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดเสียหายในทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างอันเนื่องมาจากการกระทำของผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้าง

๙.๒ ก่อนเริ่มปฏิบัติงานทุกครั้ง พนักงานจะต้องแจ้งลิ๊งชำรุดเสียหาย (ถ้ามี) ของสถานที่และอุปกรณ์ ทำความสะอาดต่อเจ้าหน้าที่ควบคุมก่อน มิฉะนั้นจะถือว่าความชำรุดเสียหายเกิดจากการกระทำ ของพนักงานของผู้รับจ้างซึ่งต้องรับผิดชอบด้วยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง

๙.๓ ห้ามผู้รับจ้างเอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกหอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาต เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง และถึงแม้ว่าจะได้รับอนุญาตแล้วก็ตามผู้รับจ้างก็ยังต้องรับผิดชอบที่ให้ผู้อื่น รับจ้างช่วงนั้น ทุกประการ

๙.๔ ไม่ว่าจะมีการเลิกจ้างด้วยกรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหาย และค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นจาก การที่ ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายให้ผู้รับจ้างรายใหม่ตามกำหนดระยะเวลาที่เหลืออยู่โดยจะหักจากหลักประกันลัญญาก่อน หากไม่พ่อผู้รับจ้างจะต้องชำระภายใน ๗ วัน นับจากที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

๙.๕ การปฏิบัติงานของพนักงานของผู้รับจ้าง หากมีอุบัติเหตุอื่นใดเกิดขึ้นกับพนักงานหรือการกระทำ พนักงานของผู้รับจ้างขณะปฏิบัติงานภายใต้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในบรรดา ค่ารักษาพยาบาล ค่าสินไหม ทดแทน หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเนื่องจากกระทำของพนักงานของผู้รับจ้างด้วย และ ผู้รับจ้างต้องชดใช้แทนทั้งสิ้น โดยให้หักเงิน ค่าจ้างบริการชดใช้แทนได้

#### ๑๐. การปฏิบัติงานทำความสะอาด

พนักงานทุกคนให้มาปฏิบัติงานในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ น. – ๑๗.๐๐ น. หยุดวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ตามผู้ว่าจ้างกำหนด โดยปฏิบัติงานดังนี้

##### ๑๐.๑ ประจำวัน

- ทำความสะอาดห้องน้ำ เครื่องสุขาภัณฑ์ ชั้นล่างผนัง และพื้นภายในห้องน้ำ
- ทำความสะอาดห้องน้ำโดยใช้น้ำยาดับฝุ่นให้สะอาดอยู่เสมอ
- ทำความสะอาดผ้าผนัง และช่องแอร์ ด้วยวิธีเหมาะสม
- ทำความสะอาดตู้เก็บเอกสารและเฟอร์นิเจอร์สำนักงานโดยละเอียดด้วยน้ำยาและวิธีที่เหมาะสม
- ทำความสะอาดขอบบัวด้านล่าง
- ทำความสะอาดดูดฝุ่นตามซอกมุมต่าง ๆ และภายในห้องประชุมสำนักงาน
- เก็บรวมขยะห้องน้ำไปทิ้งในที่ที่จัดเตรียมไว้
- เปลี่ยนถุงใส่ขยะ ทำความสะอาดถังขยะและคอยดูแลให้เรียบร้อยอยู่เสมอ
- ทำความสะอาดภายนอก – ภายในลิฟท์ ในส่วนที่ปลอดภัย
- เก็บคราบสกปรกบนพื้น ตามความเหมาะสมของสภาพพื้น
- ใช้มือเปียกด้วยน้ำสะอาดบนพื้นโดยละเอียด ทำความสะอาดพื้นให้สะอาดปราศจากคราบ

สกปรก

- ทำความสะอาดกระจก หน้าต่าง และขอบกระจกภายในห้องน้ำ
- ทำความสะอาดโต๊ะ เก้าอี้ และโซฟารับแขก

ผู้จัดการห้อง

ผู้จัดการห้อง / ทำความสะอาด ...  
ผู้จัดการห้อง

- ทำความสะอาดขั้นบันได และราบบันได ขึ้น – ลง
- ทำความสะอาดที่เขียบหูหรือดังทรายให้สะอาด
- ทำความสะอาดส่วนอื่น ๆ และแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าในการทำงาน

#### ๑๐.๒ ประจำสัปดาห์

- ทำความสะอาด เช็ดผุ่น ปัดหายากไย่ของอาคาร
- ทำความสะอาดพัดลม เครื่องถ่ายเอกสาร
- ทำความสะอาดคอมไฟ
- ทำความสะอาด เช็ดเก้าอี้ โซฟา เฟอร์นิเจอร์ ชุดรับแขก ต่าง ๆ ด้วยวิธีลงน้ำยาขัดเงา

#### ๑๐.๓ ประจำเดือน

- ล้างทำความสะอาดพื้นโดยใช้น้ำยาที่เหมาะสมกับพื้นผิวให้สะอาดปราศจากคราบสกปรก

#### ๑๐.๔ ประจำสามเดือน (ประจำเดือนธันวาคม ๒๕๖๘/มีนาคม, มิถุนายน, กันยายน ๒๕๖๙)

- ทำการขัดล้างลงไว้กซ์ เคลือบเงา ขัดมันทุกอาคาร
- ทำความสะอาดป้ายตัวอักษรและป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ ทุกอาคาร

#### ๑๐.๕ ประจำหกเดือน (ประจำเดือนมีนาคม และกันยายน ๒๕๖๙)

- ทำความสะอาดโดยรอบระเบียง ชั้น ๕ และบริเวณดาดฟ้าอาคารสำนักงาน

๑๐.๖ การทำความสะอาดในวันหยุดประจำสัปดาห์ (วันเสาร์) เวลา ๐๗.๐๐ น. – ๑๗.๐๐ น. กำหนดให้ พนักงานของผู้รับจ้างทำการหมุนเวียนเปลี่ยนจุดทำความสะอาดพื้นที่อาคาร ตามข้อ ๕ ให้ครอบคลุมทุกอาคาร โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดตารางแผนการทำความสะอาดพื้นที่ให้ผู้ว่าจ้างทราบในแต่ละสัปดาห์ และรายงานให้ทราบ เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ

### ๑๑. มาตรฐานของงาน ลักษณะงานที่กำหนดในข้อ ๕ นั้น ให้ปฏิบัติตามนี้

#### ๑๑.๑ การทำความสะอาดพื้น

##### ๑๑.๑.๑ การปัดกวาด ดูดผุ่น

ให้ปัดกวาด หรือดูดผุ่น พื้นที่ว่างตามขั้นอาคาร ห้องโถง ทางเดิน บันได (จนถึงบันไดขั้น สุดท้าย ของอาคาร) ให้สะอาดปราศจากเศษผุ่นละออง และนำขยะไปทิ้งนอกตัวอาคาร ณ ที่ทิ้งขยะที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ ใช้มีกวาดขนาดอ่อนในการปัดกวาด เว้นแต่พื้นที่ที่เป็นพรมให้ใช้แปรปัดหรือเครื่องดูดผุ่น หากมีการ เคลื่อนย้าย เฟอร์นิเจอร์หรือเครื่องใช้สำนักงาน เมื่อทำความสะอาดเสร็จให้จัดเข้าที่เดิมโดยไม่เกิดความเสียหายแก่ พื้น เฟอร์นิเจอร์ หรือเครื่องใช้สำนักงาน

##### ๑๑.๑.๒ การถูด้วยมือบ

หลังจากการทำความสะอาดตามข้อ (๑.๑) แล้ว ให้ถูพื้นที่ต่าง ๆ ด้วยมือบ ชุบน้ำบิด หมาด ๆ มือบที่นำมาใช้งานต้องเป็นมือบที่สะอาด และหมั่นเปลี่ยนน้ำทำความสะอาดเสมอ หากบริเวณใดมี ความสกปรกมาก ให้ใช้น้ำยาขัดพื้น หรือน้ำสบู่อ่อนตามความเหมาะสม ทั้งนี้รวมถึงการจัดร้อยหรือทำหนีต่าง ๆ บนพื้นซึ่ง เกิดจากการอยรองเท้า สำหรับพื้นที่ที่เป็นพรมให้ลบรอยเปื้อนบนพรมด้วยน้ำยาตามความเหมาะสม

หลังจากเช็ดถูพื้นแล้ว บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ จะต้องสะอาดปราศจากเศษผุ่นละออง และไม่มี รอยของมือบติดอยู่ตามขอบกำแพง ฝาผนัง เฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงานและไม่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นจากการทำงานดังกล่าว

สำเนาถูกต้อง

(นายมนัสกร ตัวเรืองฤทธิ์)

ผู้จัดการสำนักงาน

/ ๑๑.๓ การลงน้ำยา...

### ๑๑.๓ การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น

การลงน้ำยาขัดพื้น เคลือบเงาพื้น ให้ทำหลังจากดำเนินการตาม (๑๑.๑) และ (๑๑.๒) แล้ว และการลงน้ำยาดังกล่าวในบริเวณใดก็ตามจะต้องระวังไม่ให้ฝาผนัง หรือขอบกำแพงเปรอะเปื้อน เป็นรอย หรือชำรุดเสียหาย

### ๑๑.๔ การขัดพื้นและขัดเงา

ให้ทำทันทีหลังจากลงน้ำยาขัดพื้น หรือเคลือบเงาพื้น ทั้งนี้ ให้บริษัทพิจารณาเลือกใช้ เครื่องใช้瓦สตุ และอุปกรณ์ตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น โดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหาย หรือทำหน้าดีๆ บนพื้น

### ๑๑.๕ การลอกพื้น และเคลือบพื้นด้วยน้ำยา

การลอกพื้นและเคลือบพื้นด้วยน้ำยา เพื่อให้ผิวพื้นสะอาดปราศจากตัวน้ำและรั่วรอยมี ความ สวายงานทนทานนั้น ให้ผู้รับจ้างดำเนินงานตามความเหมาะสมกับวัสดุพื้น ทั้งนี้เมื่อทำการลอกพื้นและ เคลือบพื้น ด้วยน้ำยา ให้เคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงาน (ที่เคลื่อนย้ายได้) หลังจากน้ำยาแห้งดีแล้ว ให้ขัดพื้นให้ สะอาดและนำเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้สำนักงานกลับเข้าที่เดิม

### ๑๑.๖ การทำความสะอาดพร้อม

ให้ดูดฝุ่นละออง เศษผง เศษขนสัตว์ที่หลุดร่วงอยู่บนหน้าพรมให้สะอาด

### ๑๑.๗ การทำความสะอาดเฟอร์นิเจอร์ และเครื่องใช้สำนักงาน

ให้ปัดกวาด เช็ดถู เครื่องใช้สำนักงาน เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ตู้เก็บเอกสาร และเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ รวมทั้งรูปภาพแขวนฝาผนัง และประติมากรรมให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หากไถ่ ไถ่แมงมุม คราบสกปรก และรั่วรอยต่าง ๆ หากมีการเคลื่อนย้ายออกจากที่ให้นำกลับเข้าที่เดิม เมื่องานเสร็จแล้ว โดยไม่เกิดความเสียหายใด ๆ

### ๑๑.๘ การทำความสะอาดฝาผนังและผ้าเพดาน

ให้ปัดกวาด เช็ดถู ดูดฝุ่น ให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หากไถ่ ไถ่แมงมุม คราบ สกปรก หรือ รอยต่าง ๆ และไม่มีเศษผงตกค้างอยู่บนพื้นห้อง การทำความสะอาดในข้อนี้ให้รวมถึงประตูหน้าต่าง ขอบประตู และผนังใต้หน้าต่างด้วย และให้ระมัดระวังเป็นพิเศษ

### ๑๑.๙ การทำความสะอาดกระจก

ให้เช็ดกระจกริบอบานเกลี้ดทุกบานด้วยน้ำยาเช็ดกระจก หรือล้างด้วยน้ำสบู่อ่อน แล้วล้างด้วยน้ำ และเช็ดให้แห้งให้กระจกใสสะอาดปราศจากคราบสกปรก ทำความสะอาด หรือรอยสัมผัส และห้ามใช้ผงขัด ในการทำความสะอาด สะอาดกระจก

### ๑๑.๑๐ การทำความสะอาดคอมไฟ หลอดไฟ และปลั๊กไฟ

ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หากไถ่ ไถ่แมงมุม คราบสกปรก และให้ทำด้วยความ ระมัดระวัง หากมีการถอนการทำความสะอาด เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิมโดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

### ๑๑.๑๑ การทำความสะอาดพัดลม

ให้เช็ดถูให้สะอาดปราศจากฝุ่นละออง หากไถ่ ไถ่แมงมุม คราบสกปรก และให้ทำด้วยความ ระมัดระวัง หาก มีการถอนการทำความสะอาด เมื่องานเสร็จให้ประกอบเข้าที่เดิมโดยไม่ก่อให้เกิดความเสียหายใด ๆ

### ๑๑.๑๒ การขัดเงาบริเวณที่เป็นโลหะ ส่วนประกอบใด ๆ ในอาคารที่เป็นโลหะ

ให้ดูแลรักษาให้เงางามอยู่เสมอและไม่มีคราบสนิมจับ

### ๑๑.๑๓ ในกรณีที่รายละเอียดนี้ไม่ได้กำหนดรายละเอียดการทำงานไว้

ให้ผู้รับจ้างดำเนินการทำความสะอาดตามสภาพของงานหรือตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

สำ.ส.ศ.ก.ส.ห.ว.ง.

นายสมชาย วงศ์สุวรรณ  
ผู้จัดการโครงการฯ

/ ๑๒ การเบิกจ่ายเงิน ...

## ๑๒. การเบิกจ่ายเงิน

๑๒.๑ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะเบิกจ่ายเงินให้ผู้รับจ้าง เมื่อได้ทำงานแล้วเสร็จในแต่ละเดือน โดยคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ เห็นชอบงานจ้างแล้ว

๑๒.๒ การเบิกจ่ายเงิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะแบ่งเป็นงวด ๆ ละ ๑ เดือน โดยเบิกจ่ายงวด ละเท่า ๆ กัน ทั้งนี้ผู้รับจ้าง จะต้องนำส่งรายงานการปฏิบัติงาน และใบแจ้งหนี้/ใบส่งงานงาน ให้แก่ องค์การ บริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ภายในวันที่ ๕ ของเดือนถัดไป

๑๒.๓ หากผู้รับจ้างปฏิบัติไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะทำการหักเงินค่าจ้างและเงินค่าปรับออกจากเงินค่าจ้างในงวดนั้น ๆ โดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร

## ๑๓. การประเมินผลงาน

๑๓.๑ ในแต่ละเดือนผู้ควบคุมงานจะต้องเป็นผู้ส่งแบบประเมินผลงานของพนักงานตามจุดที่ให้บริการ ให้แก่ กรรมการตรวจสอบ และให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้รวมแบบประเมินนำส่งคืนผู้ว่าจ้างเพื่อประเมินผล

๑๓.๒ ในการปฏิบัติงานของพนักงานทำความสะอาด ผู้ว่าจ้างจะประเมินผลงานของผู้รับจ้างเป็นรายเดือน หากการประเมินไม่ผ่านเกณฑ์ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ (ภาพรวมของการประเมินต้องอยู่ในระดับดีขึ้นไป) จำนวน ๓ ครั้ง ไม่ว่าการประเมินนั้นจะติดต่อกันหรือไม่ก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาและจะลงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับการเสนอราคาของผู้รับจ้างรายนี้ในปีถัดไป

## ๑๔. กรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญา

๑๔.๑ การปรับ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิในการปรับผู้รับจ้างตามสัญญาจ้างในกรณีดังต่อไปนี้

๑. ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาที่ผู้ว่าจ้างให้ไว้

๒. ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานมาทดแทนให้ครบจำนวน ตามข้อสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างชั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้บังคับในเขต ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตรา้อยละ ๐.๑๐ ของราคาน้ำที่ตกลงจ้างทั้งหมดตามสัญญานี้ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาท) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๓. กรณีพนักงานทำความสะอาดสายกว่าเวลาที่กำหนดให้ ๓๐ นาที หรือ เลิกงานก่อนเวลา ๓๐ นาที ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินวันละ ๓๐๐ บาท ต่อ ๑ คน

๔. กรณีพนักงานทำความสะอาดสายกว่าเวลาที่กำหนดให้ปฏิบัติงาน ๓ ชั่วโมง หรือเลิกงานก่อนเวลา ๓ ชั่วโมง ถือว่าพนักงานทำความสะอาดมาปฏิบัติไม่ครบจำนวนตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างชั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้บังคับในเขตในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ในอัตรา้อยละ ๐.๑๐ ของราคาน้ำที่ตกลงจ้างทั้งหมดตามสัญญานี้ แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาท) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๑๔.๒ การพิจารณาเลิกจ้างผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาโดยแจ้งผู้รับจ้างทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๑ เดือนในกรณีนี้ข้อใดข้อหนึ่งต่อไปนี้

๑. ผู้รับจ้างไม่สามารถจัดหาพนักงานทดแทนให้ครบจำนวนตามสัญญาจ้าง ได้ภายใน ๓ วัน ติดต่อกัน

๒. ผู้ว่าจ้างประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และพบว่าผลงานไม่เรียบร้อยหรือปฏิบัติงานไม่ครบตามสัญญาและทำให้เกิดหรืออาจเกิดความเสียหายต่อผู้ว่าจ้าง

/ ๓. ผู้ว่าจ้าง ...

(นายสมศักดิ์ สารัชชากุล)

(ผู้อำนวยการสำนักงานฯ)

๓. ผู้ว่าจังได้ตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษร ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามสัญญาแต่ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามครบ ๓ ครั้ง ให้พิจารณาเลิกจ้าง

๑๕. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาในสัญญาทั้งสิ้น ๑๒ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

๑๖. ระยะเวลาสมบูรณ์

ส่งมอบงานเดือนละ ๑ ครั้ง จำนวน ๑๒ งาน รายละเอียดงานตามข้อบทของงานฯ

๑๗. วงเงินในการจัดหา (ราคากลาง)

งบประมาณในการดำเนินการทั้งสิ้น ภายนวงเงิน ๗๕๖,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)

๑๘. หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ

ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักปลัด องค์กรบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โทร. ๐-๓๘๐๙-๔๐๒๔ ต่อ ๑๒๑ - ๑๒๔

หมายเหตุ วงเงินจ้างคำนวนตามหลักเกณฑ์และอัตราค่าใช้จ่ายประกอบการพิจารณางบประมาณรายจ่าย

ประจำปี ในลักษณะค่าใช้จ่าย วัสดุ และค่าสาธารณูปโภค

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๒/๑๖๒๗ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔

ข้อ ๑.๑ ค่าจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสถานที่ราชการ

๑๒ อัตราไม่เกิน ๑๓ บาท / ตารางเมตร / เดือน

หรือ อัตราไม่เกิน ๑๒,๖๐๐ บาท / คน / เดือน

การคำนวนวงเงินในการจัดหา

๑๓ พื้นที่ทำความสะอาดทั้ง ๔ แห่ง รวมทั้งสิ้น ๖,๗๔๙.๒๔ ตารางเมตร

๑๔ อัตราค่าจ้าง ๑๓ บาท/ตรม./เดือน (๖,๗๔๙.๒๔ x ๑๓) ๘๗,๗๔๐.๑๒ บาท / เดือน

อัตราค่าจ้าง ๑๒ เดือน ๆ ละ ๘๗,๗๔๐.๑๒ บาท รวมเป็นเงิน ๑,๐๕๒,๘๘๑.๔๔ บาท

๑๕ อัตราค่าจ้างจำนวน ๕ คน ๆ ละ ๑๒,๖๐๐ บาท/เดือน รวม ๑๒ เดือน เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๕๖,๐๐๐ บาท  
เปรียบเทียบวงเงินจ้างในปีงบประมาณไม่เกินตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้

สำเนาถูกต้อง

(นางมณฑลักษณ์ ตันตีวงศ์)  
ผู้จัดการโครงการ บริษัทฯ

การคำนวณพื้นที่ในการจ้างเหมาทำความสะอาด  
อาคารสำนักงานองค์กรบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

\*\*\*\*\*

## อาคาร ๑

ชั้นที่ ๑

- บันไดหน้า ๓๒ ตารางเมตร
  - ทางเดิน ๑๗๒ ตารางเมตร
  - ห้องโถง ๑๕๔ ตารางเมตร
  - บันไดขึ้นชั้น ๒ ๑๕ ตารางเมตร
  - ห้องน้ำชาย - หญิง ๔๐.๖๐ ตารางเมตร
- รวม ๓๘๗.๖๐ ตารางเมตร

ชั้นที่ ๒

- บันไดหลัง ๑๙ ตารางเมตร
  - ทางเดิน ๑๕๔ ตารางเมตร
  - ห้องโถง ๑๕๒ ตารางเมตร
  - บันไดขึ้นชั้น ๓ ๑๕ ตารางเมตร
  - ห้องน้ำชาย - หญิง ๙๖ ตารางเมตร
  - ห้องประชุมแก้วเจ้าจอม, ห้องประชุมสภาก ๔๖๕ ตารางเมตร
- รวม ๑,๔๙๔ ตารางเมตร

ชั้นที่ ๓

- บันไดหน้าไฟ ๑๙ ตารางเมตร
  - ทางเดิน ๑๖๕ ตารางเมตร
  - ห้องโถง ๑๕๒ ตารางเมตร
  - บันไดขึ้นชั้น ๔ ๑๕ ตารางเมตร
  - ห้องน้ำชาย - หญิง ๔๘ ตารางเมตร
- รวม ๓๕๔ ตารางเมตร

รวมพื้นที่อาคาร ๑

๒,๘๙๙.๖๐ ตารางเมตร

นาย ฤทธิเดช

(นาย ฤทธิเดช ธรรมประดิษฐ์)  
ผู้จัดการโครงการ

/อาคาร ๒...

อาคาร ๒

ชั้นที่ ๑

- ทางเดินรวมโถง
  - ห้องน้ำ
- รวม
- ๑๖๑.๘๐ ตารางเมตร  
๔๕.๐๐ ตารางเมตร  
๒๐๖.๘๐ ตารางเมตร

ชั้นที่ ๒

- ทางเดิน
- รวม
- ๑๗๙.๑๕ ตารางเมตร  
๑๒๘.๑๕ ตารางเมตร

ชั้นที่ ๓

- ทางเดิน
  - ห้องน้ำ
- รวม
- ๒๔๒.๕๐ ตารางเมตร  
๔๕.๐๐ ตารางเมตร  
๒๘๗.๕๐ ตารางเมตร

ชั้นที่ ๔

- ทางเดิน
  - ห้องน้ำ
  - ห้องประชุม
  - บริเวณโดยรอบระเบียง ชั้น ๔ และบริเวณด้านหลัง
- รวม
- ๒๐๒.๕๐ ตารางเมตร  
๔๕.๐๐ ตารางเมตร  
๖๒๕.๐๐ ตารางเมตร  
๑๑๐.๐๐ ตารางเมตร  
๗๙๕.๕๐ ตารางเมตร

บันไดหนีไฟตลอด ๔ ชั้น

๓๕๐.๓๐ ตารางเมตร

รวมพื้นที่อาคาร ๒

๑,๘๕๕.๒๕ ตารางเมตร

/อาคารใหม่...

สำเนาถูกต้อง

(นายมณฑลกุญช์ สังข์จันทร์)  
ผู้อำนวยการสำนักปฏิรูปฯ

### อาคารใหม่

#### ชั้นที่ ๑

- บันไดชั้นชั้น ๒
  - ลานจอดรถ
  - รวม
- ๑๗๓.๘๒ ตารางเมตร  
๖๗๑.๗๐ ตารางเมตร  
๗๔๕.๕๙ ตารางเมตร

#### ชั้นที่ ๒

- บันไดชั้นชั้น ๓
  - ห้องจัดเลี้ยง และโถง
  - ห้องเตรียมอาหาร
  - ห้องคอนโทรล
  - ห้องครัว
  - ห้องเก็บของ
  - รวม
- ๑๗๓.๘๒ ตารางเมตร  
๕๓๕.๑๗ ตารางเมตร  
๒๖.๒๑ ตารางเมตร  
๑๑.๔๕ ตารางเมตร  
๑๑.๓๒ ตารางเมตร  
๕๓.๙๐ ตารางเมตร  
๗๕๑.๘๗ ตารางเมตร

#### ชั้นที่ ๓

- ห้องประชุม
  - โถงทางเดิน
  - ห้องน้ำชาย - หญิง
  - รวม
- ๑๗๕.๐๐ ตารางเมตร  
๕๕.๐๐ ตารางเมตร  
๑๘.๐๐ ตารางเมตร  
๒๐๘.๐๐ ตารางเมตร

#### รวมพื้นที่อาคารใหม่

๑,๗๔๕.๓๙ ตารางเมตร

ศาลาเฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี

พื้นที่โดยรวมประมาณ  
(แบ่งเป็นห้องน้ำ เวที ห้องโถง บันไดทางขึ้น)

๑,๐๐๐ ตารางเมตร

#### รวมพื้นที่ทั้ง ๔ อาคาร

๖,๗๔๕.๒๔ ตารางเมตร

หมายเหตุ

คำนวนโดยเจ้าหน้าที่สำนักการช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี  
ตามบันทึกข้อความ (สน.ช.) ที่ ชบ ๕๑๐๕.๑/๑๙๒๒ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๕๗  
ตามบันทึกข้อความ (สน.ช.) ที่ ชบ ๕๑๐๕.๑/๑๖๑๒ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๕๑

๑,๗๔๕.๓๙

  
นายอุดม ตั้งธาระกุล  
ผู้อำนวยการ



## ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

เรื่อง ประกวดราคาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala<sup>ล</sup>  
เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างเหมาบริการทำความสะอาด  
อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala<sup>ล</sup>เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคา<sup>ล</sup>  
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้างในการประกวดราคารั้งนี้เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๕๖,๐๐๐.๐๐ บาท  
(เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกกระทงขับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญา กับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว  
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ที่้งงานของหน่วยงาน  
ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ที่้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ  
ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร  
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคายื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหาร  
ส่วนจังหวัดชลบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน  
ราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่ปรึกษาความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่น  
ข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสารที่ปรึกษาความคุ้มกัน เช่นว่า�

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic

Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ ๓๐๐.๐๐ บาท ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์และชำระเงินผ่านทางธนาคาร ตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๔ โดยดาวน์โหลดเอกสารผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ได้ภายหลังจากชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้วจนถึงก่อนวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.chon.go.th](http://www.chon.go.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๓๔-๔๔๔๙๒๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายเรวัต ผลลูกอินทร์)

รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปภูบติราชการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

หมายเหตุ ผู้ประกอบการสามารถจัดเตรียมเอกสารประกอบการเสนอราคา (เอกสารส่วนที่ ๑ และเอกสารส่วนที่ ๒) ในระบบ e-GP ได้ตั้งแต่วันที่ซื้อเอกสารจนถึงวันเสนอราคา

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ..... ๗๙๙ ..... /๒๕๖๔

การจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala เนลิมพระเกียรติ อำเภอเมืองชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala เนลิมพระเกียรติ อำเภอเมืองชลบุรี โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

อำเภอเมืองชลบุรี

ตามประกาศ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ลงวันที่ \ กันยายน ๒๕๖๔

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี" มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala เนลิมพระเกียรติ อำเภอเมืองชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีและศala เนลิมพระเกียรติ อำเภอเมืองชลบุรี โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ รายละเอียดและขอบเขตของงาน
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ สัญญาจ้างทำความสะอาดอาคาร
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บพนิยาม
  - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๗ อนุมัติราคากลางและตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่ายการจัดซื้อจัดจ้างมิใช่งานก่อสร้าง แบบ บก.๐๖

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกกระทบกระเทือนหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ข้าราชการ เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุขไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ที่งานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ที่งานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ที่งานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารที่มีความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มำสั่งให้สละเอกสารที่มีความคุ้มกัน เช่นวันนี้

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยืนยันมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชน์จำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณฑ์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มิใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มิได้ออกสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

#### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อ崖งค์น้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

#### (๒) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๒.๑) สำเนาใบขันทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) หรือสำเนาหนังสือรับรองสินค้า Made in Thailand (ถ้ามี)

(๓) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

### ๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อมูลให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียวโดยเสนอราคาร่วม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคาร่วมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคาร่วมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยืนราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยืนราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จไม่เกินวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๕ นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างหรือจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบดูร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นเสนอราคาตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคากำหนดรับจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือ ตามเวลาของระบบจัดซื้อจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลาที่ยื่นข้อเสนอและเสนอราคากลับ จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอ ราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยื่นยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการ เสนอราคาให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีผ่านทางระบบจัดซื้อจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นตามข้อ ๑.๕ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่ มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัด รายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะพิจารณาลงโทษผู้ ยื่นข้อเสนอตั้งกล่าวเป็นผู้ทึ้งงาน เว้นแต่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นมิใช่ เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำการดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาขององค์การบริหารส่วนจังหวัด ชลบุรี

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคายื่นข้อเสนอจะต้องเป็นราคาน้ำเสียงที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวม ค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่ กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธีประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

#### ๔. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๔.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

#### ๔.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะพิจารณาจาก ราคารวม

๔.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ คณะกรรมการพิจารณาผลการประการราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายได้เสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มิใช่สาระสำคัญและความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเด็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๔.๔ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในการนี้ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีผู้รับเอกสารประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วย อิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารเอกสารประการราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๔.๕ ในการตัดสินการประการราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประการราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอขึ้นเงื่อนไขเพิ่มเติมได้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๔.๖ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคานั้นราคาได้ หรือราคาที่เสนอหั้งหนักกีดี และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการได้ หรืออาจจะยกเลิกการประการราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดซื้อจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะพิจารณาเลิกการประการราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่

ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าการยื่นข้อเสนอการท่าการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมด้า หรือนิติบุคคลอื่นมา yin ข้อเสนอแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ หรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะให้ผู้ยื่นข้อเสนออันนี้แจ้งและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

๕.๗ ก่อนลงนามในสัญญาองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ขึ้นทะเบียนต่อคณะกรรมการประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ หรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๕.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญามาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๕.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมด้าที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมด้าที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อหรือจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมด้าที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมด้าที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

## ๖. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ ต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ภายใน ๗ วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาก่อจ้างที่ประกวดราคาก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาธารณะ ให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรียืนยันไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

### ๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็คหรือธนาฟ์ที่ร่นการสั่งจ่ายให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญา หรือก่อนหน้านั้น ไม่เกิน ๓ วัน ทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโตรมให้ใช้ตามด้วยว่า หนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

#### ๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกรหาราคา อิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ย ตามอัตราส่วนของงานจ้างซึ่งองค์การบริหารส่วน จังหวัดชลบุรี ได้รับมอบไว้แล้ว

#### ๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมาร่วมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๑๒ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ วัน

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราอัตรายลละ ๘.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำการ สะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เฉลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียด แนบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราอ้อยละ ๘.๓๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำความสะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เอลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราอ้อยละ ๘.๓๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำความสะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เอลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียดแบบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราอ้อยละ ๘.๓๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำความสะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เอลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียดแบบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราอ้อยละ ๘.๓๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทำความสะอาดสำนักงาน อบจ.ชบ. และศala เอลิมพระเกียรติอำเภอเมืองชลบุรี งบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๕ (ตามรายละเอียดแบบท้าย) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ วัน

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราอ้อยละ ๘.๓๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด (ตามรายละเอียดแบบท้าย) ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ได้ตรวจสอบมอบงานจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน

#### ๔. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างแบบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๔.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกหอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนอ้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๔.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างนอกเหนือจากข้อ ๔.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราอ้อยละ ๐.๑๐ ของราคากำไร

#### ๕. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๖๘ วันถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### ๖. ข้อสงวนสิทธิในการยืนยันเสนอและอื่น ๆ

๖.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

การจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้จะมีการลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือได้ต่อเมื่อข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ มีผลบังคับใช้ และกรณีหน่วยงานรัฐไม่ได้รับการจัดสรรงบประมาณเพื่อการจัดซื้อจ้างในครั้งดังกล่าว องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สามารถยกเลิกการจัดซื้อจัด

จ้างได้การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ต่อเมื่อ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ แล้วเท่านั้น

๑๐.๒ เมื่อองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายได้ ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามประมวลราคาก่อสร้างและ ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(๑) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีลิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มิใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเข่นน้ำก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

๑๐.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายใต้เวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะรับหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอหันที่ และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทั้งงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๐.๔ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีสงวนลิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประมวลราคาก่อสร้างและ ถ้าผู้รับจ้างได้รับการคัดเลือกแล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีลิทธิ์เรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๖ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี อาจประกาศยกเลิกการจัดซื้อจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีไม่ได้

(๑) ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดซื้อจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดซื้อจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ขึ้นการจัดซื้อจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดซื้อไปจากก่อให้เกิดความเสียหายแก่องค์การบริหารส่วน  
จังหวัดชลบุรี หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในท่านองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออก  
ตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการจ้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม  
หลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๒. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่น  
ข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกงบการยื่นข้อเสนอหรือ  
ทำสัญญากับองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ไว้ชั่วคราว

