



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนท่าข้ามพิทยาคม

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนท่าข้ามพิทยาคม จำนวน 1 รายการ (เอกสารแนบ) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขยายทอดตลาด

กำหนดการขยายทอดตลาด ในวันที่ 24 มิ.ย. 2564 ตั้งแต่ เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป ณ กองพัสดุและทรัพย์สิน อาคาร 2 ชั้น 3 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ผู้ที่สนใจขอรับเอกสารเพื่อเข้าร่วมการประมูลขยายทอดตลาด โดยให้ยื่นเอกสารการลงทะเบียน ตั้งแต่วันที่ 14 มิ.ย. 2564 ถึง 23 มิ.ย. 2564 ตั้งแต่เวลา 8.30 น. ถึงเวลา 16.30 น.

2. เงื่อนไขการขยายทอดตลาด

2.1 คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาด จะทำการประมูลโดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยการยกมือสู้ราคาต่อหน้าผู้ที่เข้าร่วมการประมูลในขณะนั้น ทั้งนี้การตัดสินชี้ขาดของคณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขยายทอดตลาดให้ถือเป็นที่สุด

2.2 ผู้ประมูลจะต้องยื่นประมูลทรัพย์สินทุกรายการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ประกาศขยายทอดตลาดในครั้งนี้

2.3 ผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลราคาเท่านั้น โดยนำสำเนาหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารมาแสดง ในวันที่ลงทะเบียน ดังนี้

2.3.1 กรณีบุคคลธรรมดา สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ประมูล

2.3.2 กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล สำเนาทะเบียนรับรองการจดทะเบียนออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันที่ขยายทอดตลาด พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ

2.3.3 กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงทะเบียนแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ 1 ชุด

2.4 การเสนอราคาให้ผู้ผู้ราคาด้วยวาจาโดยการยกมือและเสนอราคาเป็นเงินบาท
อย่างเดียว

2.5 ราคาเริ่มต้นในการประมูลครั้งนี้รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 317,475 บาท (สามแสน-
หนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ถ้าต่ำกว่าราคาที่กำหนดจะไม่ได้รับการพิจารณา

2.6 ผู้ผู้ราคาสามารถเสนอราคาขั้นต่ำของรายการที่ประมูล โดยการยกมือเสนอราคา
แต่ละครั้งและผู้ผู้ราคาย่อมพ้นความผูกพันที่ตนเสนอ เมื่อผู้อื่นเสนอราคาสูงขึ้น

2.7 ผู้ชนะการประมูล จะต้องนำเงินสดมาชำระภายในวันที่ได้รับทราบรายงานผลจาก
คณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยจะต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
ของราคาที่เสนอราคา หรือจะชำระเงิน ให้ครบถ้วนก็ได้ และต้องนำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้ครบถ้วนภายใน
5 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยเจ้าหน้าที่
จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน สำหรับ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ผู้ประมูลราคา
ได้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น หากผู้ประมูลราคาได้ไม่ชำระค่าพัสดุภายในเวลาที่กำหนดถือว่าผู้ประมูลราคา
ได้สละสิทธิ์ ในการซื้อพัสดุนั้น และยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี รับเงินมัดจำ หรือเงินอื่นใด
ในการเสนอราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ได้อีกด้วย

2.8 กรณีที่ผู้ประมูลราคาได้ปฏิเสธไม่ซื้อ หรือผู้ประมูลราคาละเลยไม่ชำระเงินให้ครบถ้วน
ภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะนำพัสดุนั้นออกประกาศขายทอดตลาดได้อีก
โดยไม่ต้องบอกกล่าว และอาจพิจารณานบุคคลดังกล่าวเป็นผู้ทำงานและแจ้งเวียนให้ส่วนราชการอื่นทราบ

2.9 ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำการรื้อถอนฐานรากโครงสร้างอาคารทุกรายการ
และขนย้ายพัสดุออกจากพื้นที่ ตลอดจนเกลี่ยเรียบทำความสะอาดพื้นที่โดยมิให้ทิ้งเศษวัสดุสิ่งของต่าง ๆ ไว้ให้
เสร็จเรียบร้อยภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันชำระเงินครบถ้วนแล้ว โดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง และทำการ
โอนกรรมสิทธิ์กับนายทะเบียน ฯ (กรณีที่พัสดุมีการจดทะเบียน) ให้เรียบร้อย ภายใน 15 วันทำการ
หากไม่ดำเนินการภายในกำหนดเวลาต้องชำระค่าปรับในอัตราวันละ 200 บาท

2.10 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดให้กับผู้ที่เสนอ
ราคาสูงสุดหรืออาจยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทาง
ราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี เป็นอันสิ้นสุด ผู้ประมูลราคา
จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

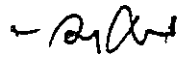
2.11 ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ถือว่าผู้เสนอราคาประจักษ์แล้วถึงสภาพอาคารและ
สิ่งก่อสร้างที่จะขายทอดตลาดตลอดจนความชำรุดบกพร่องด้วย องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
จะไม่รับผิดชอบในกรณีความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอีกไม่ว่ากรณีใด ๆ ภายหลังจากการขายทอดตลาด

3. กำหนดดูสภาพพัสดุที่ชำรุด และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ให้มาพร้อมกัน
ในวันที่..... 14 มิ.ย. 2564เวลา 8.30 – 16.30 น. เพื่อเจ้าหน้าที่จะได้นำไปดูทรัพย์สิน
ณ โรงเรียนท่าข้ามพิทยาคม

ผู้ประสงค์เสนอราคาไปดูหรือไม่ไปดูทรัพย์สินถือว่าท่านได้รับทราบสภาพทรัพย์สินครบทุก
รายการโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

4. ผู้ประสงค์จะประมูลพัสดุดังกล่าว ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่กองพัสดุและทรัพย์สิน
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 038-455921 ในวันและเวลาราชการ
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 มิถุนายน 2564



(นายวิชา คุณกลิ่น)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

โรงเรียนท่าข้ามพิทยาคม การจำหน่ายอาคารที่ราชพัสดุที่รื้อถอน จำนวน 1 รายการ

ที่	ชื่อพัสดุและรายละเอียด	จำนวน	สร้างปี	ซื้อ/จ้าง/ได้มา	ราคา	ใช้งบประมาณ	เลขรหัสพัสดุ	ประมาณราคากลาง
				เมื่อวันที่				
ประเภทสำนักงาน-ที่ทำการ-ศูนย์บริหารงาน								
1	อาคารเรียน ป.1 ข ใต้ถุนสูง	1 รายการ	2549	26 ธ.ค. 49	1,000,000	ถ่ายโอน	007-50-0033	317,475
<u>ข้อกำหนดในการรื้อถอนอาคารทั้ง 2 หลัง</u>								
1.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนหลังคา, โครงหลังคา,โครงสร้าง คสล.และผนัง จนถึงรากฐานออกทั้งหมด								
2.ผู้รับจ้างจะต้องทำการถมหรือปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบร้อย และทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย								
3.ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน ออกจากบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารให้หมด								
4.หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด								
5.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับจากที่ได้ชำระเงิน								

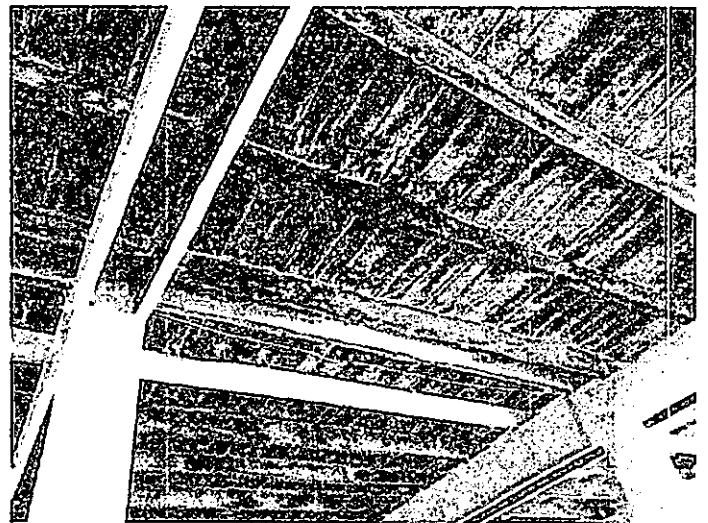
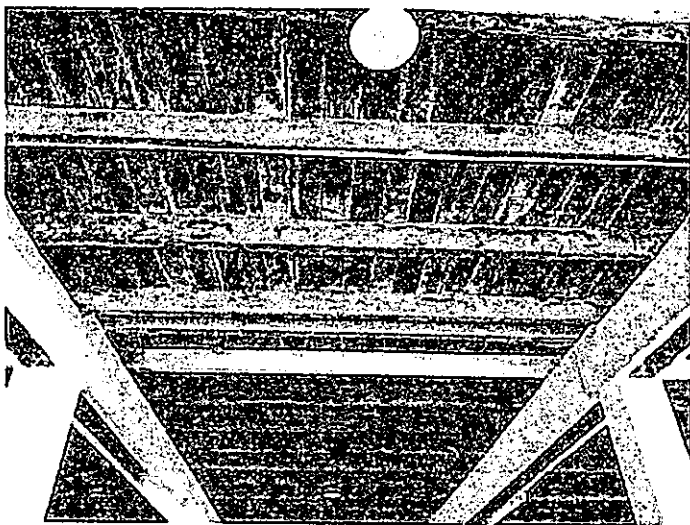
ลงชื่อ.....

สภาพอาคารเรียน ลำดับที่ ๘



Handwritten signature or initials.

สภาพพื้น ชำรุด ทรุดโทรม



๒๕๖๓