



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีใช้ที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนวัดยุคราษฎรสามัคคี

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีใช้ที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนวัดยุคราษฎรสามัคคีจำนวน 3 รายการ (เอกสารแนบ) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขยายทอดตลาด

กำหนดการขยายทอดตลาด ในวันที่ -4 ก.พ. 2564 ตั้งแต่ เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป ณ กองพัสดุและทรัพย์สิน อาคาร 2 ชั้น 3 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ผู้ที่สนใจขอรับเอกสารเพื่อเข้าร่วมการประมูลขยายทอดตลาด โดยให้ยื่นเอกสารการลงทะเบียน ตั้งแต่วันที่ 11 ส.ค. 2564 ถึง -2 ก.พ. 2564 ตั้งแต่เวลา 8.30 น. ถึงเวลา 16.30 น.

2. เงื่อนไขการขยายทอดตลาด

2.1 คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาด จะทำการประมูลโดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยการยกมือสู้ราคาต่อหน้าผู้ที่เข้าร่วมการประมูลในขณะนั้น ทั้งนี้การตัดสินชี้ขาดของคณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขยายทอดตลาดให้ถือเป็นที่สุด

2.2 ผู้ประมูลจะต้องยื่นประมูลทรัพย์สินทุกรายการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ประกาศขยายทอดตลาดในครั้งนี้

2.3 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลราคาเท่านั้น โดยนำสำเนาหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารมาแสดง ในวันที่ลงทะเบียน ดังนี้

2.3.1 กรณีบุคคลธรรมดา สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ประมูล

2.3.2 กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันที่ขยายทอดตลาด พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ

2.3.3 กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงทะเบียนแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ 1 ชุด

2.4 การเสนอ...

2.4 การเสนอราคาให้ผู้ผู้ราคาด้วยวาจาโดยการยกมือและเสนอราคาเป็นเงินบาท อย่างเดียว

2.5 ราคาเริ่มต้นในการประมูลครั้งนี้รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 13,000 บาท (หนึ่งหมื่นสามพันบาทถ้วน) ถ้าต่ำกว่าราคาที่กำหนดจะไม่ได้รับการพิจารณา

2.6 ผู้ผู้ราคาสามารถเสนอราคาขั้นต่ำของรายการที่ประมูล โดยการยกมือเสนอราคาแต่ละครั้งและผู้ผู้ราคาอย่าอ้อมพ้นความผูกพันที่ตนเสนอ เมื่อผู้อื่นเสนอราคาสูงขึ้นไป

2.7 ผู้ชนะการประมูล จะต้องนำเงินสดมาชำระภายในวันที่ได้รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยจะต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของราคาที่เสนอราคา หรือจะชำระเงิน ให้ครบถ้วนก็ได้ และต้องนำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้ครบถ้วนภายใน 5 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยเจ้าหน้าที่จะออกไปเสิร์ฟเงินไว้เป็นหลักฐาน สำหรับ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ผู้ประมูลราคาได้ เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น หากผู้ประมูลราคาได้ไม่ชำระค่าพัสดุภายในเวลาที่กำหนดถือว่าผู้ประมูลราคาได้สละสิทธิ์ ในการซื้อพัสดุนี้ และยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ริบเงินมัดจำ หรือเงินอื่นใด ในการเสนอราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ได้อีกด้วย

2.8 กรณีที่ผู้ประมูลราคาได้ปฏิเสธไม่ซื้อ หรือผู้ประมูลราคาละเลยไม่ชำระเงินให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะนำพัสดุนั้นออกประกาศขายทอดตลาดได้อีก โดยไม่ต้องบอกกล่าว และอาจพิจารณาคัดค้านดังกล่าวเป็นผู้ทำงานและแจ้งเวียนให้ส่วนราชการอื่นทราบ

2.9 ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำการรื้อถอนฐานรากโครงสร้างอาคารทุกรายการ และขนย้ายพัสดุออกจากพื้นที่ ตลอดจนเกลี่ยเรียบทำความสะอาดพื้นที่โดยมิให้ทิ้งเศษวัสดุสิ่งของต่าง ๆ ไว้ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันชำระเงินครบถ้วนแล้ว โดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง และทำการโอนกรรมสิทธิ์กับนายทะเบียน ฯ (กรณีที่พักมีการจดทะเบียน) ให้เรียบร้อย ภายใน 15 วันทำการ หากไม่ดำเนินการภายในกำหนดเวลาต้องชำระค่าปรับในอัตราวันละ 200 บาท

2.10 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดให้กับผู้ที่เสนอราคาสูงสุดหรืออาจยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี เป็นอันสิ้นสุด ผู้ประมูลราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

2.11 ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ถือว่าผู้เสนอราคาประจักษ์แล้วถึงสภาพอาคารและสิ่งก่อสร้างที่จะขายทอดตลาดตลอดจนความชำรุดบกพร่องด้วย องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะไม่รับผิดชอบในกรณีความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอีกไม่ว่ากรณีใด ๆ ภายหลังจากการขายทอดตลาด

3. กำหนดดูสภาพพัสดุที่ชำรุด และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ให้มาพร้อมกันใน
วันที่.....-3 ก.พ. 2564.....เวลา 8.30 - 16.30 น. เพื่อเจ้าหน้าที่จะได้นำไปดูทรัพย์สิน
ณ โรงเรียนวัดยุคราชวรวิหารสามัคคี

ผู้ประสงค์เสนอราคาไปดูหรือไม่ไปดูทรัพย์สินถือว่าท่านได้รับทราบสภาพทรัพย์สินครบทุก
รายการโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

4. ผู้ประสงค์จะประมูลพัสดุดังกล่าว ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่กองพัสดุและทรัพย์สิน
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 038-455921 ในวันและเวลาราชการ
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 มกราคม 2564

AS

(นางอัจฉรา บัณฑิตยานุรักษ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

รักษาราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

ปฏิบัติหน้าที่ นายทะเบียนการบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

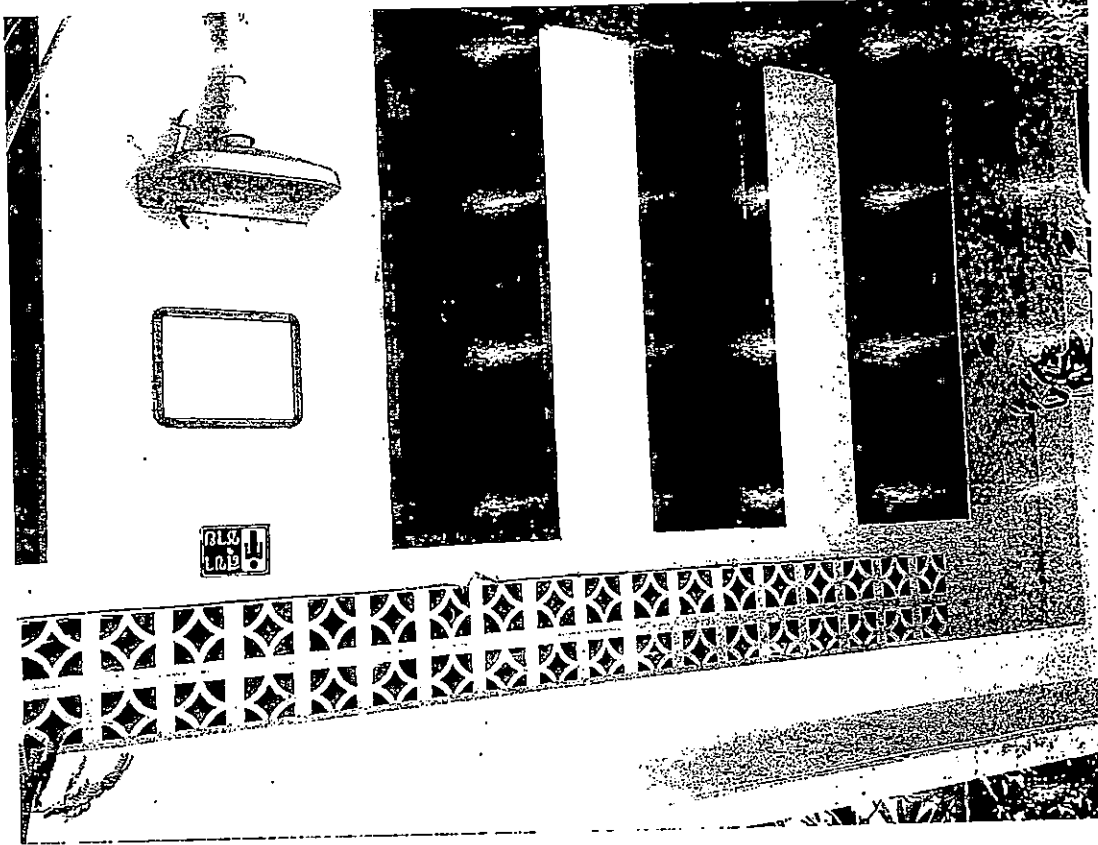
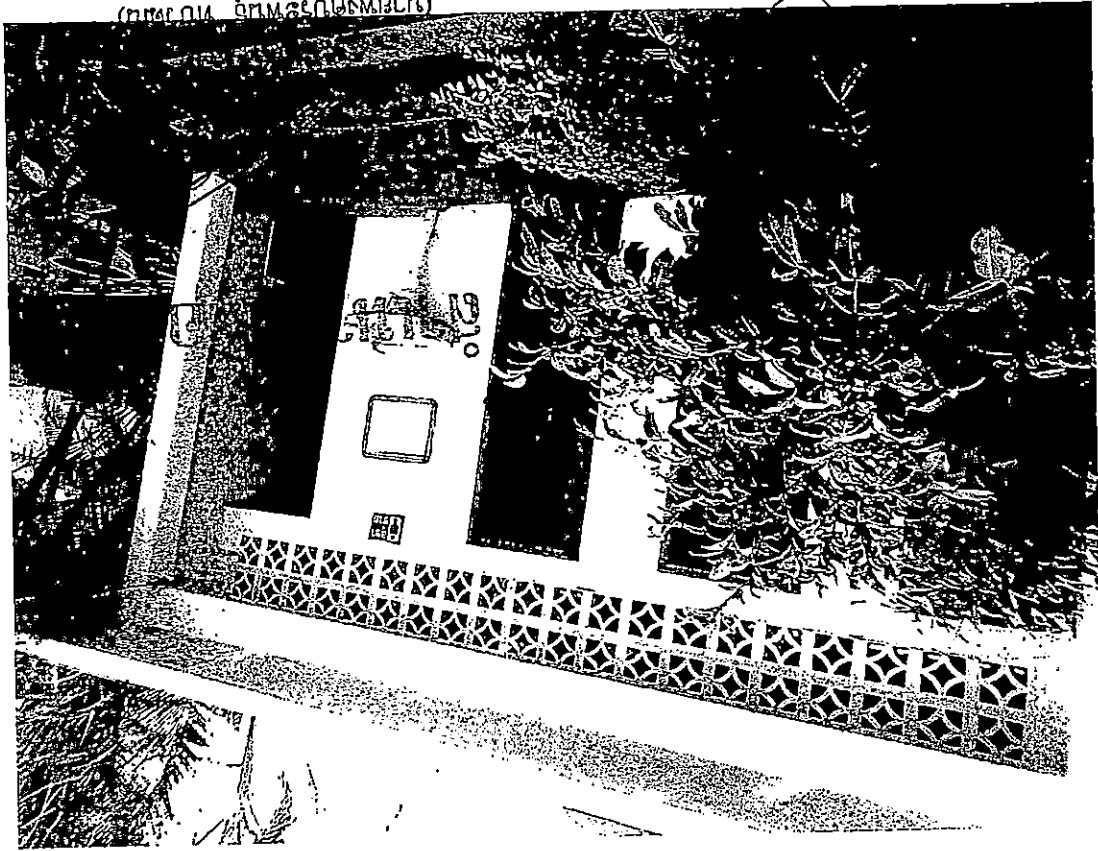
โรงเรียนวัดยุคลราษฎร์สามัคคี การจำหน่ายอาคารที่ราชพัสดุที่รื้อถอน จำนวน 3 รายการ

ที่	ชื่อพัสดุและรายละเอียด	จำนวน	สร้างปี	ซื้อ/จ้าง/ได้มา	ราคา	ใช้งบประมาณ	เลขรหัสพัสดุ	ประมาณราคากลาง
				เมื่อวันที่				
ประเภทสำนักงาน-ที่ทำการ-ศูนย์บริหารงาน								
1	ห้องส้วม อาคารตึกชั้นเดียว ทรงหมาแหงน	1 รายการ	2515	30 ก.ย. 15	30,000	ถ่ายโอน	08.10-045-63-0029	} 13,000
2	ห้องส้วม อาคารตึกชั้นเดียว ทรงหมาแหงน	1 รายการ	2515	30 ก.ย. 15	40,000	ถ่ายโอน	08.10-045-63-0030	
3	โรงอาหาร อาคารชั้นเดียว ทรงปั้นหย่าแบบสร้างเอง	1 รายการ	2515	30 ก.ย. 15	150,000	ถ่ายโอน	08.10-043-63-0006	
ข้อกำหนดในการรื้อถอนอาคารทั้ง 2 หลัง								
1.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนหลังคา, โครงหลังคา, โครงสร้าง คสล.และผนัง จนถึงรากฐานออกทั้งหมด								
2.ผู้รับจ้างจะต้องทำการถมหรือปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบร้อย และทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย								
3.ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน ออกจากบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารให้หมด								
4.หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด								
5.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับจากที่ได้ชำระเงิน								

ลงชื่อ.....

ម្នាក់ម្នាក់ទៀតដែលមកពីស្ថានភាពដទៃទៀត
 គេបង្កើតឱ្យមានសេចក្តីងងឹតភ្នែក ក្នុងការបែងចែកសេចក្តី
 គោរពស្រឡាញ់ដល់ស្ថានភាពដទៃទៀត គេបង្កើតឱ្យមានសេចក្តី
 (ក្នុងករណី ប៉ាណូនីយ៉ាម៉ាណូនីយ៉ា)

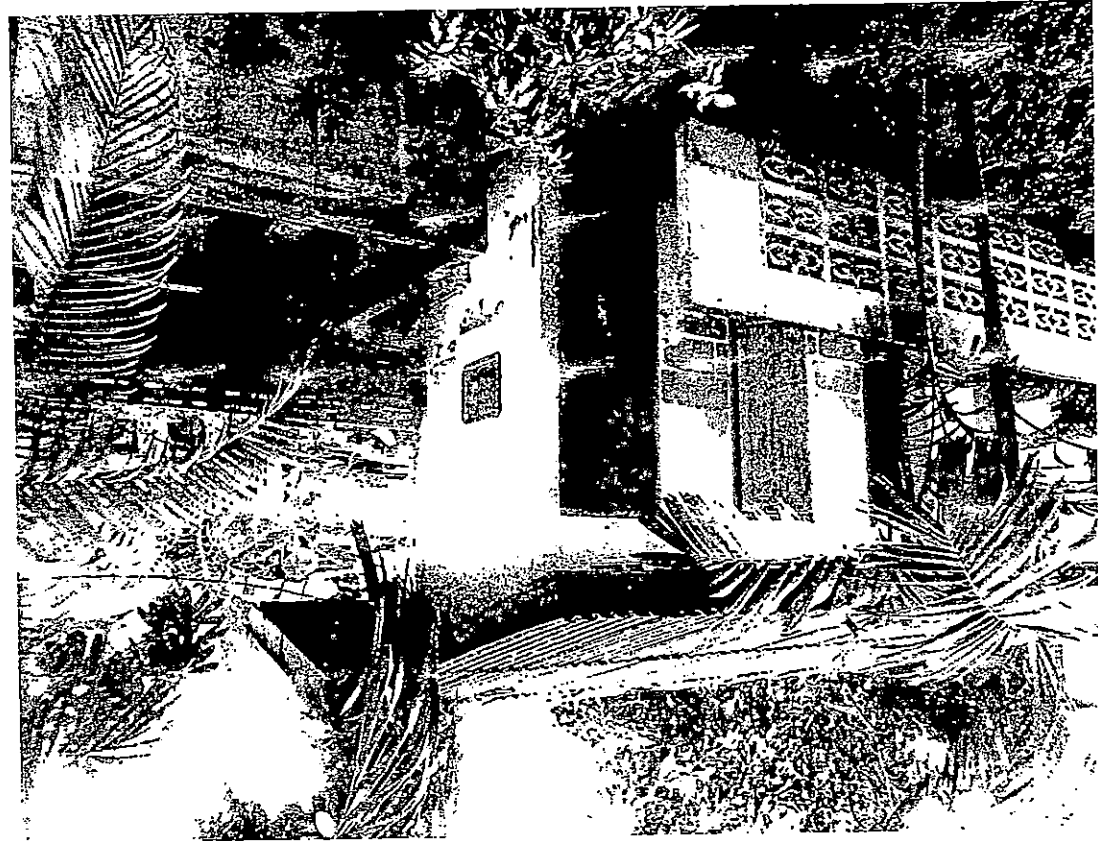
គេបង្កើតឱ្យមានសេចក្តីងងឹតភ្នែក
 (ក្នុងករណី ប៉ាណូនីយ៉ាម៉ាណូនីយ៉ា)



ឧទាហរណ៍ ក្នុងការបែងចែកសេចក្តីងងឹតភ្នែក
 ម្នាក់ម្នាក់ទៀតដែលមកពីស្ថានភាពដទៃទៀត គេបង្កើតឱ្យមានសេចក្តី
 គោរពស្រឡាញ់ដល់ស្ថានភាពដទៃទៀត គេបង្កើតឱ្យមានសេចក្តី
 (ក្នុងករណី ប៉ាណូនីយ៉ាម៉ាណូនីយ៉ា)

គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ ព្រះព្រះសង្ឃ
 គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ ព្រះព្រះសង្ឃ
 (ព្រះសង្ឃ ព្រះសង្ឃ ព្រះសង្ឃ)

គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ
 (ព្រះសង្ឃ ព្រះសង្ឃ ព្រះសង្ឃ)



គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ
 គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ - គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ
 គេបង្កប់បែបបទសេចក្តីក្នុងព្រះព្រះសង្ឃ

