



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการขยายทอดตลาดอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่ราชพัสดุที่รื้อถอน โรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์ จำนวน 2 รายการ (เอกสารแนบ) โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขยายทอดตลาด

กำหนดการขยายทอดตลาด ในวันที่ 28 มิ.ย. 2564 ตั้งแต่ เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป ณ กองพัสดุและทรัพย์สิน อาคาร 2 ชั้น 3 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ผู้ที่สนใจขอรับเอกสารเพื่อเข้าร่วมการประมูลขยายทอดตลาด โดยให้ยื่นเอกสารการลงทะเบียน ตั้งแต่วันที่ - 8 มิ.ย. 2564 ถึง 26 มิ.ย. 2564 ตั้งแต่เวลา 8.30 น. ถึงเวลา 16.30 น.

2. เงื่อนไขการขยายทอดตลาด

2.1 คณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาด จะทำการประมูลโดยวิธีประมูลด้วยวาจา โดยการยกมือสู้ราคาต่อหน้าผู้ที่เข้าร่วมการประมูลในขณะนั้น ทั้งนี้การตัดสินใจขาดของคณะกรรมการดำเนินการขยายทอดตลาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขยายทอดตลาดให้ถือเป็นที่สุด

2.2 ผู้ประมูลจะต้องยื่นประมูลทรัพย์สินทุกรายการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ประกาศขยายทอดตลาดในครั้งนี้

2.3 ผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูลจะต้องเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมการประมูลราคาเท่านั้น โดยนำสำเนาหลักฐานพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องของเอกสารมาแสดง ในวันที่ลงทะเบียน ดังนี้

2.3.1 กรณีบุคคลธรรมดา สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ประมูล

2.3.2 กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนออกให้ไม่เกิน 6 เดือน นับถึงวันที่ขยายทอดตลาด พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ

2.3.3 กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงทะเบียนแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจพร้อมติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนด สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง อย่างละ 1 ชุด

2.4 การเสนอราคาให้ผู้สุ้ราคาด้วยวาจาโดยการยกมือและเสนอราคาเป็นเงินบาท
อย่างเดียว

2.5 ราคาเริ่มต้นในการประมูลครั้งนี้รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 39,139 บาท (สามหมื่น-
เก้าพันหนึ่งร้อยสามสิบเก้าบาทถ้วน) ถ้าต่ำกว่าราคาที่กำหนดจะไม่ได้รับการพิจารณา

2.6 ผู้สุ้ราคาสามารถเสนอราคาขั้นต่ำของรายการที่ประมูล โดยการยกมือเสนอราคา
แต่ละครั้งและผู้สุ้ราคาอย่าอ้อมพ้นความผูกพันที่ตนเสนอ เมื่อผู้อื่นเสนอราคาสูงขึ้น

2.7 ผู้ชนะการประมูล จะต้องนำเงินสดมาชำระภายในวันที่ได้รับทราบรายงานผลจาก
คณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยจะต้องวางเงินมัดจำเป็นเงินสดไม่น้อยกว่าร้อยละ 50
ของราคาที่เสนอราคา หรือจะชำระเงิน ให้ครบถ้วนก็ได้ และต้องนำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้ครบถ้วนภายใน
5 วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับทราบรายงานผลจากคณะกรรมการดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินฯ โดยเจ้าหน้าที่
จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน สำหรับ ค่าภาษี ค่าธรรมเนียม รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่น (ถ้ามี) ผู้ประมูลราคา
ได้เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น หากผู้ประมูลราคาได้ไม่ชำระค่าพัสดุภายในเวลาที่กำหนดถือว่าผู้ประมูลราคา
ได้สละสิทธิ์ ในการซื้อพัสดุนี้ และยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ริบเงินมัดจำ หรือเงินอื่นใด
ในการเสนอราคา และองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ได้อีกด้วย

2.8 กรณีที่ผู้ประมูลราคาได้ปฏิเสธไม่ซื้อ หรือผู้ประมูลราคาละเลยไม่ชำระเงินให้ครบถ้วน
ภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะนำพัสดุนั้นออกประกาศขายทอดตลาดได้อีก
โดยไม่ต้องบอกกล่าว และอาจพิจารณาคัดค้านผู้ทำงานและแจ้งเวียนให้ส่วนราชการอื่นทราบ

2.9 ผู้ชนะการประมูลจะต้องทำการรื้อถอนฐานรากโครงสร้างอาคารทุกรายการ
และขนย้ายพัสดุออกจากพื้นที่ ตลอดจนเกลี่ยเรียบทำความสะอาดพื้นที่โดยมิให้ทิ้งเศษวัสดุสิ่งของต่าง ๆ ไว้ให้
เสร็จเรียบร้อยภายใน 30 วันทำการ นับแต่วันชำระเงินครบถ้วนแล้ว โดยเสียค่าใช้จ่ายของตนเอง และทำการ
โอนกรรมสิทธิ์กับนายทะเบียน ฯ (กรณีที่พัสดุมีการจดทะเบียน) ให้เรียบร้อย ภายใน 15 วันทำการ หากไม่
ดำเนินการภายในกำหนดเวลาต้องชำระค่าปรับในอัตราวันละ 200 บาท

2.10 องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดให้กับผู้ที่เสนอ
ราคาสูงสุดหรืออาจยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทาง
ราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี เป็นอันสิ้นสุด ผู้ประมูลราคา
จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

2.11 ในการขายทอดตลาดครั้งนี้ ถือว่าผู้เสนอราคาประจักษ์แล้วถึงสภาพอาคารและ
สิ่งก่อสร้างที่จะขายทอดตลาดตลอดจนความชำรุดบกพร่องด้วย องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรีจะไม่
รับผิดชอบในกรณีความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นอีกไม่ว่ากรณีใด ๆ ภายหลังจากการขายทอดตลาด

3. กำหนดดูสภาพพัสดุที่ชำรุด และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ให้มาพร้อมกัน
ในวันที่.....2.6.ม.ค. 2564.....เวลา 8.30 - 16.30 น. เพื่อเจ้าหน้าที่จะได้นำไปดูทรัพย์สิน
ณ โรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์

ผู้ประสงค์เสนอราคาไปดูหรือไม่ไปดูทรัพย์สินถือว่าท่านได้รับทราบสภาพทรัพย์สินครบ
ทุกรายการโดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

4. ผู้ประสงค์จะประมูลพัสดุดังกล่าว ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่กองพัสดุและทรัพย์สิน
องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 038-455921 ในวันและเวลาราชการ
ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 มกราคม 2564



(นางอัจฉรา บันจิตยานุรักษ์)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

รักษาราชการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

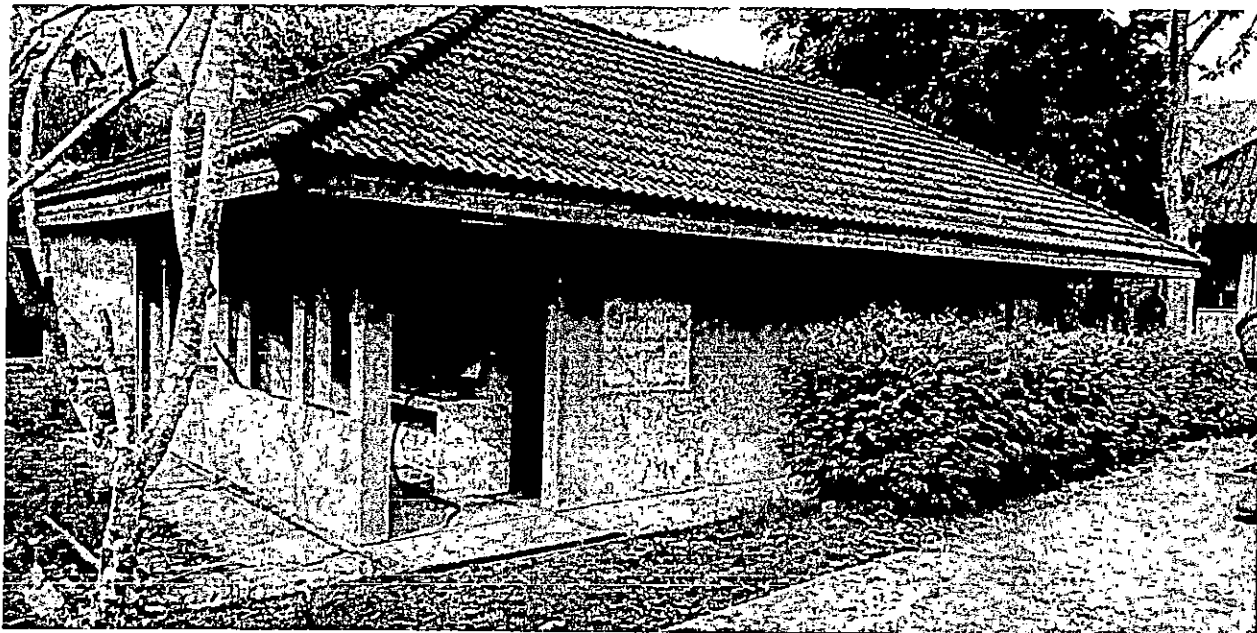
ปฏิบัติหน้าที่ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

โรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์ การจำหน่ายอาคารที่ราชพัสดุที่รื้อถอน จำนวน 2 รายการ

ที่	ชื่อพัสดุและรายละเอียด	จำนวน	สร้างปี	ซื้อ/จ้าง/ได้มา	ราคา	ใช้งบประมาณ	เลขรหัสพัสดุ	ประมาณราคากลาง
				เมื่อวันที่				
ประเภทสำนักงาน-ที่ทำการ-ศูนย์บริหารงาน								
1	ห้องอาบน้ำพร้อมที่สุขา เลขที่ ขบ 1955	1 รายการ	2549	10 เม.ย 49	700,000	รายได้ อบจ.	045-49-0001	12,965.00
2	อาคารศาลาทรงไทย เลขที่ ขบ 1956	1 รายการ	2552	16 ม.ค. 52	1,354,346	รายได้ อบจ.	08.4-001-52-0113	26,174.00
							รวมเป็นเงิน	39,139.00
ข้อกำหนดในการรื้อถอนอาคารทั้ง 2 หลัง								
1.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรื้อถอนหลังคา, โครงหลังคา, โครงสร้าง คสล.และผนัง จนถึงรากฐานออกทั้งหมด								
2.ผู้รับจ้างจะต้องทำการถมหรือปรับเกลี่ยหน้าดินให้เรียบร้อย และทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย								
3.ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายเศษวัสดุจากการรื้อถอน ออกจากบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอนอาคารให้หมด								
4.หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ อันเนื่องมาจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และชดใช้ในความเสียหายนั้นทั้งหมด								
5.ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการตามข้อกำหนดทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 30 วัน นับจากที่ได้ชำระเงิน								

ลงชื่อ.....

ประเภทสินทรัพย์ อาคารชั่วคราว/โรงเรียน
อาคาร ห้องอาบน้ำพร้อมที่สุขา
สถานที่ตั้ง บริเวณโรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์ ตำบลพลางทอง อำเภอบ่อทอง



(ลงชื่อ) *Py Sir* ประธานกรรมการ
(นางกาญจนสิดา บุญถนอม)
หัวหน้าฝ่ายบริหารการศึกษา

(ลงชื่อ) *ก. โกบแก้ว* กรรมการ
(นายกฤต โกบแก้ว)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

(ลงชื่อ) *พัสกร* กรรมการ
(นายพัสกร พัทธ์กษอมรพันธ์)

ประเภทสินทรัพย์ อาคารชั่วคราว/โรงเรียน
อาคาร ศาลาทรงไทย
สถานที่ตั้ง บริเวณโรงเรียนสวนป่าเขาชะอางค์ ตำบลพลวงทอง อำเภอบ่อทอง



(ลงชื่อ) นางกาญจน์ลีตา บุญนอม ประธานกรรมการ
(นางกาญจน์ลีตา บุญนอม)
หัวหน้าฝ่ายบริหารการศึกษา

(ลงชื่อ) นายกฤต โภกแก้ว กรรมการ
(นายกฤต โภกแก้ว)
หัวหน้าฝ่ายออกแบบ

(ลงชื่อ) นายพัศกร พิทักษ์อมรพันธ์ กรรมการ
(นายพัศกร พิทักษ์อมรพันธ์)