

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ถนนนารมณตเสวี ๑ หมู่ที่ ๓ ตำบล เสม็ด อำเภอ เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โดย นายพันธ์ศักดิ์ เกตุวัฒนา รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท เอส เคาซิซ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดสมุทรปราการ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๒๓/๘๕ หมู่ที่ ๔ โดยนายสมพงษ์ สัจจวารัตนกุล ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตาม หนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดสมุทรปราการ กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๐๑๕๕๕๕๐๐๒๓๒๖ ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการซ่อมแซมอาคารพิบูล โรงเรียนบ้านหนองใหญ่ (คุรุราษฎร์อุปถัมภ์) ตำบลบ่อทอง อำเภอบ่อทอง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๕๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

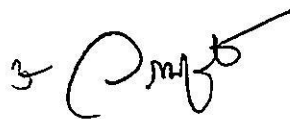
ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับรายงานจากผู้ควบคุมงาน ตามบันทึกข้อความ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๖ แจ้งปัญหาในส่วนขนาดของประตู D๒ และหน้าต่าง W๑ บริเวณชั้น ๑ ไม่สามารถดำเนินการได้ตามรูปแบบสถาปัตยกรรม ซึ่งแบบแปลนก่อสร้างระบุบริเวณชั้นที่ ๑ มีประตู D๒ จำนวน ๖ ชุด และหน้าต่าง W๑ จำนวน ๘ ชุด ตามรูปแบบสถาปัตยกรรมประตู D๒ มีขนาดความกว้าง ๐.๕๐ เมตร และมีความสูง ๒.๐๐ เมตร หน้าต่าง W๑ มีขนาดความกว้าง ๓.๘๐ เมตร สูง ๑.๕๐ เมตร แต่จากสภาพหน้างานจริง ประตู D๒ และหน้าต่าง W๑ มีคานทับหลัง คสล.บังค้ำอยู่ จึงทำให้ความสูงของประตู D๒ มีขนาดลดลงเหลือ ๑.๕๕ เมตร ในส่วนความกว้างคงเดิม และหน้าต่าง W๑ มีความสูงลดลงเหลือ ๑.๖๐ เมตร และมีขนาดความกว้างเพิ่มขึ้นเป็น ๔.๒๐ เมตร จึงจำเป็นต้องแก้ไขขนาดของประตูและหน้าต่างดังกล่าวให้มีความสูงและความกว้างสอดคล้องกับข้อเท็จจริงจากสภาพหน้างาน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้พิจารณาแล้วเห็นชอบแก้ไขขนาดประตูและหน้าต่างที่บริเวณชั้น ๑



วิเศษ ๒
๒๖/๖/๒๖



๔/๒๖

ดังนี้ ประตู D๒ จากขนาดกว้าง ๐.๕๐ เมตร สูง ๒.๐๐ เมตร เป็น ขนาดกว้าง ๐.๕๐ เมตร สูง ๑.๕๕ เมตร จำนวน ๖ ชุด และหน้าต่าง W๑ จากขนาดกว้าง ๓.๘๐ เมตร สูง ๑.๕๐ เมตร เป็น ขนาดกว้าง ๔.๒๐ เมตร สูง ๑.๖๐ เมตร จำนวน ๘ ชุด และปรับลดมูลค่างานก่อสร้างลง จำนวน ๑๕,๕๕๑.๘๒ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันห้าร้อยเก้าสิบแปดบาทแปดสิบสองสตางค์) โดยปรับลดในวงงานที่ ๒ (งวดสุดท้าย) คงเหลือวงเงินค่าจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๘๘,๕๕๘.๑๘ บาท (เก้าแสนแปดหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบแปดบาทสิบแปดสตางค์)

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ใบปริมาณงาน (งานปรับลด) จำนวน ๒ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๔.๖. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

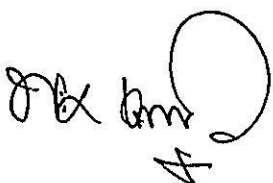
ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๕๖๕,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๖๔,๘๑๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหกหมื่นสี่พันแปดร้อยสิบบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งป้ายโครงการชั่วคราว, งานรื้อหลังคา (เดิม), รื้อฝ้าเพดาน (เดิม), รื้อผนังก่ออิฐ (เดิม), รื้อถอนดวงโคมไฟฟ้า (เดิม), งานรื้อประตู-หน้าต่าง พร้อมช่องแสง (เดิม), งานมุงหลังคาพร้อมรางระบายน้ำหลังคาแล้วเสร็จ, งานก่ออิฐผนังแล้วเสร็จ, งานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ, งานฉาบพื้นแล้วเสร็จ, งานระบบไฟฟ้า พร้อมติดตั้งดวงโคมแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๑,๐๐๔,๑๙๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่พันหนึ่งร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ, งานทาสีแล้วเสร็จ, งานระบบเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ, งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามกำหนดในสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๕๕๓,๔๐๘.๑๘ บาท (หนึ่งล้าน



นางสาว อรุณรัตน์



กษ.

เก้าแสนห้าหมื่นสามพันสี่ร้อยแปดบาทสิบแปดสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๘๖๕,๘๑๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหกหมื่นสี่พันแปดร้อยสิบบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งป้ายโครงการชั่วคราว, งานรื้อหลังคา (เดิม), รื้อฝ้าเพดาน (เดิม), รื้อผนังก่ออิฐ (เดิม), รื้อถอนดวงโคมไฟฟ้า (เดิม), งานรื้อประตู-หน้าต่าง พร้อมช่องแสง (เดิม), งานมุงหลังคาพร้อมรางระบายน้ำหลังคาแล้วเสร็จ, งานก่ออิฐผนังแล้วเสร็จ, งานฝ้าเพดานแล้วเสร็จ, งานฉาบผิวพื้นแล้วเสร็จ, งานระบบไฟฟ้า พร้อมติดตั้งดวงโคมแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๘๘๘,๕๕๘.๑๘ บาท (เก้าแสนแปดหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบแปดบาทสิบแปดสตางค์) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ, งานทาสีแล้วเสร็จ, งานระบบเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ, งานอื่นๆแล้วเสร็จตามกำหนดในสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๖

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว ได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างขีดไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพันธ์ศักดิ์ เกตวิตธา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายสมพงษ์ สัจจวารัตนกุล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางวิราณัฐช บุญท่วมมี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอภิโชติ เข็นธนากุล)

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๖

ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๖

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๑๐๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐/๐๒/๒๕๖๖ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่
เป็นดังนี้

โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ โครงการซ่อมแซมอาคารพิกุล โรงเรียนบ้านหนองใหญ่ (คุรุราษฎร์อุปถัมภ์) ตำบลบ่อทอง อำเภอบ่อทอง

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๒๑/๐๔/๒๕๖๖	๕๖๔,๘๑๐.๐๐			๕๖๔,๘๑๐.๐๐
๒	๒	๒๐/๐๖/๒๕๖๖	๕๘๘,๕๕๘.๑๘			๕๘๘,๕๕๘.๑๘

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง (ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
 ในประมาณการตามสัญญาจ้าง

โครงการ ซ่อมแซมอาคารพิบูล โรงเรียนบ้านหนองใหญ่(คุรุราษฎร์อุทิศ) อ.บ่อทอง
 ลักษณะงาน งานผนัง,งานปูพื้นกระเบื้องงานฝ้าเพดาน ,งานประตู-หน้าต่าง,งานทาสี,งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ
 สถานที่ก่อสร้าง อ.บ่อทอง จ.ชลบุรี

รายละเอียด ตามโครงการของร.ร.บ้านหนองใหญ่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)		
1	ปริมาณงานในงวดที่ 2 - ประตูอะลูมิเนียม D2 ขนาด 0.90x2.00 ม. - หน้าต่างอะลูมิเนียม W1 ขนาด 3.80 x1.90 ม.	6.00 8.00	ชุด ชุด	5,040.00 20,216.00	30,240.00 161,728.00	- -	- -	30,240.00 161,728.00	
รวมมูลค่างาน				Factor F =		1.50/1		191,968.00 250,345.47	

มูลค่างานตามใบเสนอราคา 250,345.47 บาท (สองแสนห้าหมื่นสามร้อยสี่สิบบ้าบาทสี่สิบเจ็ดสตางค์)

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
 (นายเทพฤทธิ์พนา ทอจโย)

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง (ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี

ใบประมาณการตามสัญญาจ้าง

โครงการ ซ่อมแซมอาคารฝึก โรงเรียนบ้านหนองใหญ่(ตุรราชอุบลนิคม) อ.บ่อทอง

ลักษณะงาน งานคาน้ำ,งานปูพื้นกระเบื้อง,งานฝ้าเพดาน ,งานประตู่-หน้าต่าง,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ
สถานที่ก่อสร้าง อ.บ่อทอง จ.ชลบุรี

รายละเอียด ตามโครงการออร์. บ้านหนองใหญ่

รายการปริมาณงานส่วนที่แท้จริง									
ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)		
1	ปริมาณงานปรับลด ไม้วงกบที่ 2 - ประตูอะลูมิเนียม D2 ขนาด 0.90x1.95 ม. - หน้าต่างอะลูมิเนียม W1 ขนาด 4.20 x1.60 ม.	6.00 8.00	ชุด ชุด	4,914.00 18,816.00	29,484.00 150,528.00	- -	- -	29,484.00 150,528.00	
รวมมูลค่างานลด								180,012.00	
								234,753.65	
								234,753.65	

มูลค่างานตามที่ทำจริง (สองแสนสามหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยห้าสิบสามบาทหกสิบห้าสตางค์)

234,753.65

ปริมาณงานตามใบเสนอราคา - ปริมาณงานตามจริง 250,345.47- 234,753.65

สรุปยอดเงินที่ปรับลด (หนึ่งหมื่นห้าพันห้าร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทแปดสิบสองสตางค์)

15,591.82 บาท

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(นามสกุล)..... ทอชโย

(ลงชื่อ).....

.....

(ลงชื่อ).....

.....

(ลงชื่อ).....

.....

(ลงชื่อ).....

.....