

สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๕๖/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ถนนนารมณดลเสวี ๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี โดย นายพันธ์ศักดิ์ เกตุวัฒนา รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พรหมชาติ คอนสตรัคชั่น กรุ๊ป จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลณสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๐/๑ หมู่ที่ ๒ โดยนายพัฒนาพรพรหมชาติ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ๐๒๐๕๕๔๗๐๐๔๐๖๑ ลงวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง โครงการซ่อมแซมอาคารบัวบาน โรงเรียนบ้านหนองใหญ่ (คุรุราษฎร์อุปถัมภ์) ตำบลบ่อทอง อำเภอบ่อทอง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๕๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๕๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ แล้วนั้น บัดนี้ผู้สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้รับรายงานจากผู้ควบคุมงานแจ้งปัญหาใน ส่วนความสูงของประตู D๑ และประตู D๒ ไม่สามารถดำเนินการได้ตามรูปแบบสถาปัตยกรรม เนื่องจากติดโครงสร้างคานทับหลัง คสล. ซึ่งตามแบบแปลนก่อสร้างระบุให้มีประตู D1 จำนวน ๑ ชุด และประตู D๒ จำนวน ๖ ชุด ซึ่งตามรูปแบบสถาปัตยกรรมประตู D๑ มีขนาดความกว้าง ๑.๕๐ เมตร และมีความสูง ๒.๐๐ เมตร ประตู D๒ ขนาดกว้าง ๐.๕๐ เมตร สูง ๒.๐๐ เมตร แต่จากสภาพงานจริง ประตู D๑ และประตู D๒ ไม่สามารถดำเนินการในส่วนความสูงได้ตามขนาดที่ระบุในแบบสถาปัตยกรรมที่ส่งจากติดโครงสร้างคานทับหลัง คสล. ทำให้ความสูงของประตู D๑ และประตู D๒ ดังกล่าวมีขนาดลดลงเหลือ ๑.๕๗ เมตร จึงจำเป็นต้องปรับลดขนาดความสูงของประตูดังกล่าวให้มี



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ความสูงสอดคล้องกับข้อเท็จจริงจากสภาพหน้างาน

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นชอบแก้ไขขนาดประตู D๑ จากขนาดกว้าง ๑.๘๐ เมตร สูง ๒.๐๐ เมตร เป็น ขนาดกว้าง ๑.๘๐ เมตร สูง ๑.๕๖ เมตร และประตู D๒ จากขนาดกว้าง ๐.๕๐ เมตร สูง ๒.๐๐ เมตร เป็น ขนาดกว้าง ๐.๕๐ เมตร สูง ๑.๕๖ เมตร และปรับลดมูลค่างานก่อสร้างลง จำนวน ๖๕๗.๕๒ บาท (หกร้อยห้าสิบบเจ็ดบาทห้าสิบบสองสตางค์) โดยปรับลดในงวดงานที่ ๒ (งวดสุดท้าย) คงเหลือวงเงินค่าจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๕๘๕,๓๔๒.๔๘ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นเก้าพันสามร้อยสี่สิบบสองบาทสี่สิบบแปดสตางค์)

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑ ใบปริมาณงาน (งานปรับลด) จำนวน ๒ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๔.๗. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้รับจ้าง ตกกลางจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวน ๑,๕๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ส่งแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๗๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (เจ็ดแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ งานทาสีแล้วเสร็จ งานระบบเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามกำหนดในสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๖

แก้ไขใหม่เป็น

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๗๘๕,๓๔๒.๔๘ บาท (เจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันสามร้อยสี่สิบบสองบาทสี่สิบบแปดสตางค์) ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕ เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานติดตั้งประตู-หน้าต่างแล้วเสร็จ งานทาสีแล้วเสร็จ งานระบบเครื่องปรับอากาศพร้อมติดตั้งเครื่องปรับอากาศแล้วเสร็จ งานอื่นๆ แล้วเสร็จตามกำหนดในสัญญาจ้างทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๖



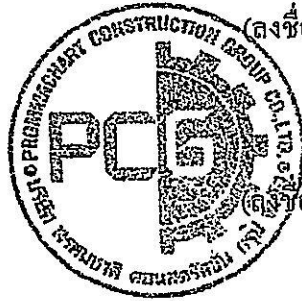
Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

สัญญาที่ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดย
ละเอียดตลอดแล้ว ได้ลงลายมือชื่อ พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพันธ์ศักดิ์ เกตุวัฒนา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายพัฒนไศรธรณ์ พรหมชาติ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางวิราณัฐช บุญท่วมมี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอภิโชติ เข็นธนากุล)

เอกสารแนบท้าย

สัญญาเลขที่ ๕๖/๒๕๖๕๕

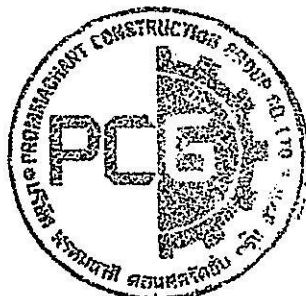
ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๖

อ้างถึง สัญญาเลขที่ ๕๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๐/๐๒/๒๕๖๖ คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขการส่งมอบงานใหม่
เป็นดังนี้

โดยมีรายการส่งมอบดังนี้

รายการ โครงการซ่อมแซมอาคารบัวบาน โรงเรียนบ้านหนองใหญ่ (คุรุราษฎร์อุปถัมภ์) ตำบลบ่อทอง อำเภอบ่อทอง

งวดเงิน	งวดงาน	กำหนดส่งมอบงาน	จำนวนเงิน	เงินล่วงหน้า	เงินประกันผลงาน	จำนวนเงินเหลือจ่าย
๑	๑	๑๑/๐๔/๒๕๖๖	๗๕๐,๐๐๐.๐๐			๗๕๐,๐๐๐.๐๐
๒	๒	๑๐/๐๖/๒๕๖๖	๗๘๕,๓๔๒.๔๘			๗๘๕,๓๔๒.๔๘



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง (ลงชื่อ).....พยาน (ลงชื่อ).....พยาน

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
ใบประมาณการตามสัญญาจ้าง

โครงการ ซ่อมแซมอาคารชั่วคราว โรงเรียนบ้านหนองใหญ่(คุรุราษฎร์อุบลรินทร์) อ.บ่อทอง

ลักษณะงาน งานผนัง,งานปูพื้นกระเบื้อง,งานฝ้าเพดาน ,งานประตู่-หน้าต่าง,งานทาสี,งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ
สถานที่ก่อสร้าง อ.บ่อทอง จ.ชลบุรี


รายละเอียด ตามโครงการของร.บ้านหนองใหญ่

รายการปริมาณงานตามใบเสนอราคา								
รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)		
ปริมาณงานในงวดที่ 2								
ประตูอะลูมิเนียม D1 ขนาด 1.80x2.00 ม.	1.00	ชุด	8,400.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
ประตูอะลูมิเนียม D2 ขนาด 0.90 x2.00 ม.	6.00	จุด	4,200.00	25,200.00	-	-	25,200.00	
รวมมูลค่างาน							33,600.00	
					Factor F =	1.3046	43,834.56	

มูลค่างานตามใบเสนอราคา

43,834.56 บาท

(สี่หมื่นสามพันแปดร้อยสามสิบสี่บาทห้าสิบบทสตางค์)

(ลงชื่อ)  ผู้ควบคุมงาน
(นายประจักษ์ ทองใบ)

(ลงชื่อ) 

ผู้จ้าง (ลงชื่อ)

ผู้จ้าง (ลงชื่อ)

(ลงชื่อ) 
 (นายประจักษ์ ทองใบ)

องค์การบริหารส่วนจังหวัดชลบุรี
 ใบบริษมาณการปรับลดเนื่องงาน

โครงการ ซ่อมแซมอาคารบัวบาน โรงเรียนบ้านหนองใหญ่(คุรุราษฎร์อุปถัมภ์) อ.บ่อทอง

ลักษณะงาน งานคณัง,งานปูพื้นกระเบื้อง,งานฝ้าเพดาน ,งานประตู่-หน้าต่าง,งานทาสี,งานปรับปรุงระบบไฟฟ้า,งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ฯลฯ
 สถานที่ก่อสร้าง อ.บ่อทอง จ.ชลบุรี

รายละเอียด ตามโครงการของร.ร.บ้านหนองใหญ่

รายการปริมาณงานส่วนที่แท้จริง									
รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	
			ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน(บาท)			
ปริมาณงานปรับลด ในงวดที่ 2									
ปรับลดปูพื้นกระเบื้องนิยม D1 ขนาด 1.80x1.97ม.	1.00	ชุด	8,274.00	8,274.00	-	-	8,274.00		
ปรับลดปูพื้นกระเบื้องนิยม D2 ขนาด 0.90 x 1.97 ม.	6.00	จุด	4,137.00	24,822.00	-	-	24,822.00		
รวมมูลค่างานลด							33,096.00		
			Factor F =		1.146		43,177.04		

มูลค่างานตามที่ทำจริง 43,177.04 (สี่หมื่นสามพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทสี่สตางค์)

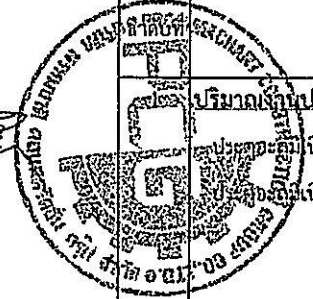
ปริมาณงานตามใบเสนอราคา - ปริมาณงานตามจริง 43,834.56 - 43,076.59

สรุปยอดเงินที่ปรับลด 657.52 บาท (หกร้อยห้าสิบบเจ็ดบาทห้าสิบบสองสตางค์)

เลขที่..... ผู้ควบคุมงาน

นาย..... ทอไทย

ผู้รับจ้าง (ลงชื่อ)
 ผู้รับจ้าง (ลงชื่อ)
 พยาน (ลงชื่อ)



(Handwritten signature)