

ສ້າງມາຈັງກ່ອສ້າງ  
(ອນບັນແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມ ຄຽງທີ່ ๑ )

ສ້າງມາເລກທີ່ ៤៦/២៥៦៥

ສ້າງມານັບນີ້ທຳເນັ້ນ ພອກຄະນະກໍານົດໃຫຍ່ ធមູດທີ່ ៣ ດັນນາຮມນັດເສົ່ວີ ១ ຕໍາມລ/ແບວງ  
ເສັ້ນດ ຈຳເກອ/ເບຕ ເມືອງຂລບູຮີ ຈັງຫວັດ ຂລບູຮີ ເມື່ອວັນທີ ២៥ ເມສາພນ ២៥៦៥ ຮະຫວ່າງ ອົກຄະນະກໍານົດໃຫຍ່  
ຂລບູຮີ ໂດຍ ນາຍອຸຄົມສັກດີ ເງົ່າມຸນີ ຮອງນາຍກອງຄະນະກໍານົດໃຫຍ່ ປົກປົກກະຕິຮາກເຫດນາຍກອງຄະນະກໍານົດໃຫຍ່  
ສ້າງຈັງຫວັດຂລບູຮີ ຜົ່ງຕ່ອໄປໃນສ້າງມານີ້ເຮີຍກວ່າ "ຜູ້ວ່າຈັງ" ຝ່າຍໜີ້ກັນ ບຣິຢັກ ອືສເກີຣິນ ບຣິຄົງ ແອນຄົມ  
ສຕຣັກຊັ້ນ 2016 ຈຳກັດ ຜົ່ງຈະທະເບີນເປັນ ນິຕິບຸກຄລພ ສໍານັກງານທະເບີນຫຸ້ນສ້າງບຣິຢັກ ຈັງຫວັດຂລບູຮີ ກຣມພັດທະນາ  
ຮຽກກິຈການຄ້າ ກະທຽວພາພີ່ຍໍ ມີສໍານັກງານໃໝ່ຍຸ່ງຍຸ່ງ ເລບທີ່ ៣៦៤/៣ ທີ່ ៤ កໍານົດ  
ຕໍາມລ/ແບວງ ຄລອງກົ່ວ່າ ຈຳເກອ/ເບຕ ບ້ານບຶງ  
ຈັງຫວັດຂລບູຮີ ໂດຍນາຍນວໂຮຈົນ ໂຮງນ໌ພານີ້ ສູ່ມື້ອໍານາຈລົງນານພູກພ້ານນິຕິບຸກຄລປຣາກຄູຕາມໜັງສູ່ອ້ວນຮອງຂອງ  
ສໍານັກງານທະເບີນຫຸ້ນສ້າງບຣິຢັກ ຈັງຫວັດຂລບູຮີ ກຣມພັດທະນາຮຽກກິຈການຄ້າ ກະທຽວພາພີ່ຍໍ ທີ່  
០២០៥៥៥៥០៥៣៥៥៥ លົງວັນທີ ៨ ມີຖຸນາຍນ ២៥៦៥ ແນບທ້າຍສ້າງມານີ້ເຮີຍກວ່າ "ຜູ້ຮັບຈັງ" ອີກ  
ຈ່າຍໜີ້

ຕາມທີ່ຜູ້ວ່າຈັງຕົກລົງຈັງແລະຜູ້ຮັບຈັງຕົກລົງຮັບຈັງ ໂຄງກາຮ່ວມມືກ່ອສ້າງສະພານຄອນກວິດເສີມແຫຼັກ  
ທາງໜ່ວງທ່ອງຄົ່ນ ສາຍບ້ານເນີນຕາມາກ - ບ້ານແນີນກລາງ (ខບ.ດ. ១ - ០៥០៣) ຕໍາມລ ໂກພເລະ ຈຳເກອພັນສັນຄົມ ດ້ວຍ  
ວິຊີປະກວດຮາຄາອີເລີກທຣອນິກສ (e-bidding) ເປັນຈິນທັງສິ້ນ ១,៩៥៥,០០០.០០ ບາທ (ໜີ້ລ້ານແປດແສນສີ່ມື່ນເກົ້າພັນ  
ບາທລ້ານ) ຕາມສ້າງມາຈັງກ່ອສ້າງ ໂດຍວິຊີປະກວດຮາຄາອີເລີກທຣອນິກສ (e-bidding) ເລບທີ່ ៤៦/២៥៦៥ លົງວັນທີ ២៣  
ພຸດສິກາຍນ ២៥៦៥ ແລ້ວນັ້ນ ນັດຜິ້ງສ້າງມາໄທດົກລົງແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມສ້າງມາຈັງກ່ອສ້າງທັງກຳລ່າງ  
ຕັ້ງຕ່ອໄປນີ້

### ຂໍ້ ១១. ຄໍາປ່ຽນ

#### ຂໍ້ຄວາມມີມ

หากຜູ້ຮັບຈັງໄມ່ສາມາດທຳມານໄຫ້ແລ້ວເສົ້າຈາມເວລາທີ່ກໍານົດໄໄວໃນສ້າງມາແລະຜູ້ວ່າຈັງຍັງມີໄດ້  
ນອກເລີກສ້າງມາ ຜູ້ຮັບຈັງຈະຕ້ອງຮ່າຮ່າມຄ່າປ່ຽນ ໃຫ້ແກ້ຜູ້ວ່າຈັງເປັນຈຳນວນເຈີນລະ ៤,៦២៣.០០ບາທ (ສີ່ພັນທະນາຮ້ອຍຍໍສີ່  
ຕາມບາທລ້ານ)ແລະຈະຕ້ອງຮ່າຮ່າມຄ່າໃຊ້ຈ່າຍໃນການຄວບຄຸມງານໃນເມື່ອຜູ້ວ່າຈັງຕ້ອງຈຳນວນຄວບຄຸມງານອີກຕ່ອນໜີ້ເປັນຈຳນວນ  
ເຈີນ ວັນລະ ៤៥០០.០០ ບາທ ນັບຄັດຈາກວັນທີ່ກໍານົດແລ້ວເສົ້າຈາມສ້າງມາຮ້ອວັນທີ່ຜູ້ວ່າຈັງໄດ້ບໍ່ຍາໄທໃໝ່ວັນທີ່ທຳມານ  
ແລ້ວເສົ້າຈາມຈິງ ນອກຈາກນີ້ ຜູ້ຮັບຈັງຍອນໄຫ້ຜູ້ວ່າຈັງເຮີຍຄ່າເສີຍຫາຍອັນເກີດຂຶ້ນຈາກການທີ່ຜູ້ຮັບຈັງທຳມານລ່າໜ້າເພະສ່ວນ  
ທີ່ເກີນກວ່າຈຳນວນຄ່າປ່ຽນແລະຄ່າໃຊ້ຈ່າຍດັກລ່າງໄດ້ອີກຕ້ວຍ

ໃນຮະຫວ່າງທີ່ຜູ້ວ່າຈັງຍັງມີໄດ້ນອກເລີກສ້າງມານັ້ນ ລາຍລະອຽດໄດ້ໃນອີກຕ້ວຍກ່ອນ  
ຕາມສ້າງມາດ້ອໄປໄດ້ ຜູ້ວ່າຈັງຈະໃຫ້ສີທີບນອກເລີກສ້າງມາແລະໃຫ້ສີທີບຕາມຂໍ້ ១៨ ກໍ່ໄດ້ ແລະດ້າຜູ້ວ່າຈັງໄດ້ແຈ້ງຂໍ້ເຮີຍ  
ຮ້ອງໄປຢັ້ງຜູ້ຮັບຈັງເນື່ອກນຳກຳນັດແລ້ວເສົ້າຈາມພົບໃຈກ່ອນເກີດຂຶ້ນຈາກການທີ່ຜູ້ຮັບຈັງທຳມານລ່າໜ້າເພະສ່ວນ  
ນອກເລີກສ້າງມາໄດ້ອີກຕ້ວຍ

### แก้ไขใหม่เป็น

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังไม่ได้  
บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินจำนวนเงินอัตราเรือยละ ๐.๐๐ บาท  
(ถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วัน  
ละ ๒๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้ว  
เสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างขอให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่  
เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังไม่ได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติ  
ตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธินอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๙ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียก  
ร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวัน  
บอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๒ การแก้ไขสัญญาจ้างก่อสร้าง(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑) ข้อ ๑ ให้มีผลในการปรับลด  
ค่าปรับเป็น ๐ จนถึงก่อนวันที่ประการยกเลิกประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินฯ

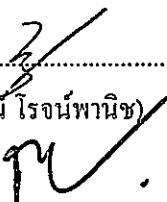
ข้อ ๓ รายละเอียดอื่น ๆ นอกเหนือที่แก้ไขนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

บันทึกนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกันทั้งสองฝ่าย ได้อ่านและเข้าใจข้อความโดย  
ละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา(ถ้ามี) ไว้ด้านหน้าพยานและยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ) .....  ผู้ว่าจ้าง

(นายอุดมศักดิ์ เจริญชาติ)



(ลงชื่อ) .....  ผู้รับจ้าง

(นายนวโรจน์ ไรวันพานิช)

(ลงชื่อ) .....  พยาน

(นางกานุจันรัตน์ ภูลศัตราวิริมย์)

(ลงชื่อ) .....  พยาน

(นางสมพิส ทองคำรา)